

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ОБЩИНА КРЕСНА

### ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

#### **ПРОТОКОЛ №38 ОТ 03.08.2018 г. НА ОБС – ОБЩИНА КРЕСНА**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 56 от ЗУТ, чл. 14, ал. 7и ал. 8 от ЗОС, във връзка с Предложение от Кмета на община Кресна с вх. №138/02.07.2018 г., след проведено поименно гласуване с 12 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

#### **РЕШЕНИЕ №507**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 56 от ЗУТ, чл. 14, ал. 7и ал. 8 от ЗОС, Общински съвет – Кресна, реши:

1. Възлага на Кмета на община Кресна да проведе публично оповестен конкурс за срок от 10 години за разполагане на слънцезащитно съоразение с площ – 53,25 кв.м. към съществуващ преместваем обект „Павилион за продажба на дребни пакетирани хранителни стоки и закуски“, находящ се в УПИ Х – 749, кв.58 по ПР на гр.Кресна.

2. Определя месечна наемна цена от 2,00 лв. на кв.м., която да бъде смятана за начална при провеждането на публично оповестения конкурс.

3. Одобрява следните критерии за участие в публично оповестения конкурс:

Участниците в публично оповестения конкурс да бъдат фирми, регистрирани на територията на община Кресна (или физически лица) – 30 т.

Да осигури 2 /две/ работни места – 20 т.

Наемателите да поддържат чистотата в района (зелени площи, паркинги и др.) – 10 т.

Най – висока предложена наемна цена – 40 т.

Всеки участник може да получи комплексна оценка (КО) максимум – 100 т.

Комплексната оценка се получава като сбор от оценките на всички показатели.

4. Определя представители от ОбС-Кресна в комисията по публично оповестения конкурс – Мая Божинова и Севда Стоилкова.

-----  
На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 и във връзка с чл. 38, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл.180 от ЗУТ, Решение №558, постановено по пр.№ 23/24.07.2009 г. на ОбС – гр.Кресна, във връзка с Предложение от Кмета на община Кресна с вх. 145/24.07.2018 г., относно право на строеж на допълващо застрояване – „пристройка“ със ЗП – 4

кв.м. към 2МЖ, представляваща Застройка №1, кв. 6 на в.з. „Върбите“, след проведено поименно гласуване с 12 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

#### РЕШЕНИЕ №508

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 и във връзка с чл. 38, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл.180 от ЗУТ, Решение №558, постановено по пр.№ 23/24.07.2009 г. на ОбС – гр.Кресна, реши:

1. Допълва с подробно описания по – горе имот годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., като го добавя към т.П.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА.

2. Одобрява оценката на имота, съгласно чл.41, ал.2 от ЗОС.

Оценката е изготвена от лицензиран оценител и е на стойност 222,00 лв. без ДДС.

3. Упълномощава Кмета на община Кресна да сключи договор за допълващо застрояване с Георги Атанасов Атанасов, в качеството му на собственик на законно построената в имота сграда.

-----  
На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, глава Тринадесета от ЗУТ, чл.18, ал.3 и чл.31, ал.3 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическата инфраструктура и във връзка с чл.67, ал.2 от Закона за енергетиката, във връзка с Предложение от Кмета на община Кресна с вх. №149/24.07.2018 г., след проведено поименно гласуване с 12 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържал се“, ОбС – Кресна, прие:

#### РЕШЕНИЕ №509

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, глава Тринадесета от ЗУТ, чл.18, ал.3 и чл.31, ал.3 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическата инфраструктура и във връзка с чл.67, ал.2 от Закона за енергетиката, Общински съвет – Кресна:

1. Дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на прокарване през имоти- частна общинска собственост, възникващо от реконструкции на инженерни мрежи, в съответствие с одобрен ПУП – ПП за обект: Автомагистрала „Струма“, Лот 3.3, с обхват от км 397+000 до км 397+600, в землището на гр.Кресна, община Кресна, област Благоевград и водопровод, осигуряващ водоподаване за площадки за отдых 5 и 6 в землищата на с.Дамяница и с.Ново Делчево, община Сандански, област Благоевград и изменение на одобрения със заповед № РД – 02 – 15 – 137/08.10.2015 г. на заместник – министъра на регионалното развитие и благоустройството, ПУП – ПП за обект: Автомагистрала „Струма“ Лот 3.3 с обхват от км 397+600 до км 420+624 и етапна връзка към съществуващ път I – 1/Е79/ при км 397+000 и нова пътна връзка на път I – 1/Е79/ с общински път с.Ново Делчево –

с.Дамяница, в землищата на гр.Кресна и с.Долна Градешница, община Кресна, с.Илинденци и с.Микрево, община Струмьяни, с.Плоски, с.Поленица, с.Лешница, с.Дамяница и гр.Сандански, община Сандански, област Благоевград, както следва:

**ЗЕМЛИЩЕ ГР.КРЕСНА** - При км 397+000 - реконструкция на 2 бр.ТТ кабели, собственост на БТК, L= 405 м.

**Имот № 12.15**, начин на трайно ползване ПАСИЩЕ, МЕРА, м."Джалевото", VIII категория, със засегната площ 0,015 дка, собственост на община Кресна, със седалище и адрес на управление: гр.Кресна, ул."Македония" № 96, БУЛСТАТ 000024720

**Имот № 12.31**, начин на трайно ползване ДЕРЕ, VIII категория, със засегната площ 0,019 дка, собственост на община Кресна, със седалище и адрес на управление: гр.Кресна, ул."Македония" № 96, БУЛСТАТ 000024720

**Имот № 12.34**, начин на трайно ползване НИВА, м."Джалевото", VIII категория, със засегната площ 0,059 дка, собственост на община Кресна, със седалище и адрес на управление: гр.Кресна, ул."Македония" № 96, БУЛСТАТ 000024720

**Имот № 12.35**, начин на трайно ползване НИВА, м."Джалевото", VIII категория, със засегната площ 0,023 дка, собственост на община Кресна, със седалище и адрес на управление: гр.Кресна, ул."Македония" № 96, БУЛСТАТ 000024720

**ЗЕМЛИЩЕ ГР.КРЕСНА** - Ново външно електрозахранване на п.в."Кресна" СрН ВЕП 20 Kv – отклонение от ВЕП „Гореме“, L= 209 м при км 397+000

**Имот № 8.51**, начин на трайно ползване НИВА, м."Кантона", VIII категория, със засегната площ 0,034 дка, собственост на община Кресна, със седалище и адрес на управление: гр.Кресна, ул."Македония" № 96, БУЛСТАТ 000024720

**ЗЕМЛИЩЕ С.ДОЛНА ГРАДЕШНИЦА** - от км 398+560 до км 398+770 – нов кабел НН САВТ 4x70 собственост на АПИ, L= 332 м

**Имот № 0.84**, начин на трайно ползване - Полски Път, некатегоризирана, със засегната площ 0,006 дка, собственост на община Кресна, със седалище и адрес на управление: гр.Кресна, ул."Македония" № 96, БУЛСТАТ 000024720

**Имот № 0.650**, начин на трайно ползване - ПАСИЩЕ, МЕРА, м."Орехово поле", IX категория, със засегната площ 0,042 дка, собственост на община Кресна, със седалище и адрес на управление: гр.Кресна, ул."Македония" № 96, БУЛСТАТ 000024720

**Имот № 6.23**, начин на трайно ползване - ПАСИЩЕ, МЕРА, м."Рудината", VI категория, със засегната площ 0,033 дка, собственост на община Кресна, със седалище и адрес на управление: гр.Кресна, ул."Македония" № 96, БУЛСТАТ 000024720

**ЗЕМЛИЩЕ С.ДОЛНА ГРАДЕШНИЦА - от км 399+580 – нова реконструкция на ВЕП 20 кв „Струма“ собственост на ЧЕЗ, L= 208 м**

**Имот № 5.2**, начин на трайно ползване - ПАСИЩЕ, МЕРА, м."Орехово поле", VI категория, със засегната площ 0,021 дка, собственост на община Кресна, със седалище и адрес на управление: гр.Кресна, ул."Македония" № 96, БУЛСТАТ 000024720.

2. С оглед приключване на процедурата, възлага на кмета на община Кресна да издаде заповед по реда на чл. 193, ал. 4 от ЗУТ, която да бъде вписана в Служба по вписванията към РС – гр.Сандански.

-----  
На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, , чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1 и чл. 47 от НРПУРОИ, чл. 3, т. 1 и чл. 5, ал. 1 от НУРППТПОК, във връзка с Предложение от Кмета на община Кресна с вх. №150/25.05.2018 г., след проведено поименно гласуване с 11 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

#### **РЕШЕНИЕ №510**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, , чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 45, ал. 1, т. 1 и чл. 47 от НРПУРОИ, чл. 3, т. 1 и чл. 5, ал. 1 от НУРППТПОК, Общински съвет – Кресна:

1. Допълва с недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ имот №001219 – „др. селскост.т.“, с площ 1,374 дка. и имот №001220 - „др. селскост.т.“, с площ от 0,968 дка. в м. „Тисище, з.с. Горна Брезница, община Кресна, годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., като го добавя към т. II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА.
2. Възлага на Кмета на община Кресна да проведе публичен търг с явно наддаване за продажбата на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ имот №001219 – „др. селскост.т.“, с площ 1,374 дка. и имот №001220 - „др. селскост.т.“, с площ от 0,968 дка. в м. „Тисище, з.с. Горна Брезница, община Кресна.
3. Определя представители от ОбС-Кресна в комисията по публичния търг – Севда Стоилкова и Мая Божинова.

4. Одобрява пазарната оценка на имот №001219 с площ 1,374 дка., м. „Тисище“, з. с. Горна Брезница в размер на 958,00 лв./деветстотин петдесет и осем лева/ и одобрява пазарната оценка на имот №001220, с площ 0,968 дка., м. „Тисище“, з.с. Горна Брезница в размер на 873,00 лв./осемстотин седемдесет и три лева/.
5. Определя размер на депозита за участие – парична сума в размер на 10% от началната продажна цена.
6. Начин на плащане и изисквани обезщетения – еднократно в 14-дневен срок, от датата на влизане в сила на заповедта за обявяване на спечелилия публичния търг.
7. Възлага на Кмета на община Кресна, да сключи писмен договор с лицето спечелило публичния търг с явно наддаване.

---

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 198 „г“., т.2 чл. 198 „о“ и чл.198 „п“ от Закона за водите, във връзка с Предложение от Кмета на община Кресна с вх. №152/25.07.2018 г., относно възлагане на стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги на територията на община Кресна, след проведено поименно гласуване с 12 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

#### **РЕШЕНИЕ №511**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 198 „г“., т.2 чл. 198 „о“ и чл.198 „п“ от Закона за водите:

1.Общински съвет гр. Кресна отменя сега действащия Договор с изх. №Д-238/01.12.2015г. между община Кресна и „ВиК– Кресна“ ЕООД, гр. Кресна, с предмет „Възлагане на стопанисване, поддържане и експлоатация върху обекти, собственост на общината, представляващи ВиК системи и съоръжения, находящи се на територията на община Кресна“.

2. Общински съвет гр. Кресна Възлага на Кмета на община Кресна да предприеме действия по прекратяване на Договор с изх. №Д-238/01.12.2015г. между община Кресна и „ВиК– Кресна“ ЕООД, гр. Кресна, с предмет „Възлагане на стопанисване, поддържане и експлоатация върху обекти, собственост на общината, представляващи ВиК системи и съоръжения, находящи се на територията на община Кресна“.

3. Общински съвет гр. Кресна дава съгласие за сключване на договор по утвърдения образец от КЕВР за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителните и канализационни услуги на територията на община Кресна, между община Кресна и „ВиК Кресна“ ЕООД, гр. Кресна.

4. Общински съвет гр. Кресна възлага на Кмета на община Кресна да сключи договор по утвърдения образец от КЕВР за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителните и канализационни услуги на територията на община Кресна с „ВиК Кресна“ ЕООД, гр. Кресна.

---

На основание чл. 21, ал. 1, т. 13 и т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 19, ал. 3, т. 7 от ЗУО, във връзка с чл. 16 от Наредбата за излезлите от употреба моторни превозни средства, във връзка с Предложение от Кмета на община Кресна с вх. №153/25.07.2018 г., след проведено поименно гласуване с 12 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

#### **РЕШЕНИЕ №512**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 13 и т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 19, ал. 3, т. 7 от ЗУО, във връзка с чл. 16 от Наредбата за излезлите от употреба моторни превозни средства, Общински съвет – Кресна, реши:

1. Дава съгласие за сключване на договор за срок от 5/пет/ години между община Кресна и „Българска рециклираща компания“ АД, съответно „Калти“ ЕООД и „Автопартнер“ ЕООД като „Организация“ по договора за организиране на дейности по събиране, съхраняване и разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства и по повторна употреба, рециклиране и/или оползотворяване на отпадъци от моторни превозни средства на територията на община Кресна.
2. Упълномощава Кмета на община Кресна да сключи договор по чл. 16, ал. 2 от Наредбата за излезлите от употреба моторни превозни средства като в договора задължително ще се включат изискванията посочени в чл. 16, ал.4, т.1 ,2 и 3 от Наредбата за излезлите от употреба моторни превозни средства.

---

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 195а, ал. 2 и ал. 4, т. 4 от Закона за водите, §133, ал. 7, т. 1, б. в. от ПЗР към ЗИД на ЗВ, във връзка с Предложение от Кмета на община Кресна с вх. №154/25.07.2018 г., след проведено поименно гласуване с 7 гласа „за“, 0 „против“ и 6 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

#### **РЕШЕНИЕ №513**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 195а, ал. 2 и ал. 4, т. 4 от Закона за водите, §133, ал. 7, т. 1, б. в. от ПЗР към ЗИД на ЗВ, Общински съвет – Кресна приема Тарифа за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на община Кресна с направените изменения в Глава Втора, чл. 8, както следва:

№	ЦЕЛ НА ИЗПОЛЗВАНЕ НА МИНЕРАЛНАТА ВОДА	РАЗМЕР НА ТАКСАТА, Е(ЛВ./КУБ.М.)		
		t до 30°	t = 30° - 50°	t >50°
1.	За питейно-битово водоснабдяване на населението, когато няма друга алтернатива	0,052	0,051	0,10
2.	За лечение, рехабилитация, профилактика, както и за спорт, отпих за битови и хигиенни нужди в лечебни, социални и учебни заведения	0,03	0,035	0,05
3.	За спорт, отпих, за битови и хигиенни нужди	0,15	0,50	0,50
4.	Водоползване за профилактика, когато минералните води се ползват чрез лечебни и рехабилитационни съоръжения в обект, който не е регистриран по Закона за лечебните заведения	0,15	0,30	0,50
5.	Всички други цели на използване на минералната вода	0,50	1,00	1,20

Тарифата за таксите за водовземане от находищата на минерална вода на територията на община Кресна е неразделна част от настоящото решение.

-----

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка със Сигнал от Мария Петрова Малчева с вх. №140/09.07.2018 г., след проведено поименно гласуване с 13 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

**РЕШЕНИЕ №514**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Кресна възлага на Кмета на община Кресна спешно да предприеме всички необходими действия за отстраняване на проблема по Сигнал от Мария Петрова Малчева с вх. №140/09.07.2018 г.

-----

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, в изпълнение на чл. 53, ал. 2, ал. 3, т. 1 и т. 2, ал. 4 и ал. 5 от ЗПУО, във връзка с Предложение от Кмета на община Кресна с вх. №142/19.07.2018 г., след проведено поименно гласуване с 13 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

#### **РЕШЕНИЕ №515**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, в изпълнение на чл. 53, ал. 2, ал. 3, т. 1 и т. 2, ал. 4 и ал. 5 от ЗПУО, Общински съвет – Кресна, приема СУ „Св. Паисий Хилендарски“ гр. Кресна, да бъде включено в списъка на средищните училища в община Кресна за учебната 2018–2019 г.

---

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.11, ал. 1, т. 2 и ал.2 и ал. 4 от същия член от Наредба №7 от 29.12.2000 г. за определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващи звена, във връзка с Предложение от Кмета на община Кресна с вх. №143/19.07.2018 г., след проведено поименно гласуване с 13 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържал се“, ОбС – Кресна, прие:

#### **РЕШЕНИЕ №516**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.11, ал. 1, т. 2 и ал.2 и ал. 4 от същия член от Наредба №7 от 29.12.2000 г. за определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващи звена, Общински съвет – Кресна:

1. Дава съгласие за съществуването на маломерни паралелки в III „а“ и III „б“ клас; V „а“ клас; VII „а“ и VII „б“ клас; X клас и XII клас от СУ „Св. Паисий Хилендарски“ гр. Кресна за учебната 2018/2019 г.
2. Допълнителни средства в размер на 50 %, за финансиране на маломерните паралелки да бъдат осигурени от бюджета на община Кресна.

---

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА, във връзка с Отчет от Председателя на ОбС-Кресна с вх. №144/23.07.2018 г., след проведено поименно гласуване с 13 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

#### **РЕШЕНИЕ №517**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА, Общински съвет – Кресна приема Отчет от инж. Мая Борисова Божинова – Председател на ОбС-Кресна, за дейността на ОбС-Кресна и неговите комисии, за периода от м.януари 2018 г. до м.юни 2018 г.



На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка със Заявление от Иван Костадинов Стоев с вх. №148/24.07.2018 г. и Заявление от Ваня Младенова Чалгънова с вх. №155/30.07.2018 г., след проведено поименно гласуване с 11 гласа „за“, 0 „против“ и 2 „въздържал се“, ОбС-Кресна, прие:

### **РЕШЕНИЕ №518**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Кресна отпуска еднократна парична помощ, както следва:

1. Иван Костадинов Стоев с вх. №148/24.07.2018 г. – с. Сливница – 500,00 лв.
2. Ваня Младенова Чалгънова с вх. №155/30.07.2018 г. – с. Сливница – 300,00 лв.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/**

**/инж. Мая Божинова/**