



ОБЩИНА КРЕСНА – ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.К. 2840, ГР. КРЕСНА, ул. "Македония" №96, тел. 0889848383, факс: 07433/87 30, e-mail: obstina.kresna@abv.bg

ОБЩИНА КРЕСНА
Иск. № 19-103
15.11.2018 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

Днес 15.11.2017г. чрез поставяне на таблото и публикуване на интернет страницата на община Кресна се обяви, че е издадена Заповед №1664/10.11.2017г. на Кмет на община Кресна за разрешаване изготвяне на проект за ПУП – изменението на ПР (план за регулация) за УПИ I-37, кв. 4 с площ 858.00м² по ПР на с.Стара Кресна, одобрен със Заповед №422/10.09.1992г. на кмет на община Кресна по предложеното от възложителя по чл.161 от ЗУТ, Петър Златков Пъхков и собственик на имота по силата на нотариален акт №17, том II, дело №374/1961г. , което се изразява в следното:

Съгласно разпоредбата на чл.110, ал.1, т.2 (*подробните устройствени планове могат да бъдат: план за регулация на улици и поземлени имоти без режим на застрояване*) и ал.3 (*с подробните устройствени планове по ал.1, т.2 могат да се определят и устройствените зони и територии с устройствен режим и линии на застрояване*) от ЗУТ да се извърши разделяне на УПИ I-37, кв.4 с площ 858.00м² по ПР на с.Стара Кресна на два самостоятелни УПИ, а именно:

1. По зелени линии и щрихи е образуван УПИ I-37, кв.4 (нов) по ПР на с.Стара Кресна, собственост на Петър Златков Пъхков с площ 424.00м², който се отрежда за „ЖМ“- „За жилищно строителство с Н до 10м“ (нискоетажно) със следните устройствени показатели: Н к.к=10,00м, Кинт=1,2, Пз=60%, Поз до 40%.

2. По зелени линии и щрихи е образуван УПИ XI-37, кв.4 (нов) по ПР на с. Стара Кресна с площ 434.00м², собственост на Петър Златков Пъхков, който се отрежда за за „ЖМ“- „За жилищно строителство с Н до 10м“ (нискоетажно) със следните устройствени показатели: Н к.к=10,00м, Кинт=1,2, Пз=60%, Поз до 40%.

От приложената скица –предложение, изготвена на основание чл.135 ал./2 се вижда, че новата разделяща регулационна линия по зелен цвят преминава така, че новообразуваните УПИ са с допустими лица и площ, с което са спазени изискванията на чл.19/1/ от ЗУТ.

На основание горното е допуснат да се изработи ПУП-ПР за изменение на УПИ I-37, кв. 4 по ПР на с. Стара Кресна по ПР за обособяване на два отделни УПИ с номера УПИ XI-37, кв.4 (нов) с площ 434.00м² и УПИ XI-37, кв.4 (нов) по ПР на с. Стара Кресна с площ 434.00м², собственост на Петър Златков Пъхков.

Възлагането, изработването и съгласуването на ПУП е за сметка на Възложителя.

С уважение,

НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ
кмет на община Кресна



ЕП/ЕП