



ОБЩИНА КРЕСНА – ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.К. 2840, ГР. КРЕСНА, ул. "Македония" №96, тел. 0889848383, факс: 07433/87 30, e-mail: obstina.kresna@abv.bg

ЗА П О В Е Д № 933

гр.Кресна, 23.07.2018г.

На основание чл.44, ал.(2) от ЗМСМА, чл.124"а", ал.2 от ЗУТ; постъпило заявление с вх.№9400-786/06.07.2018г. от Василка Сребранова Ангелова с постоянен адрес гр.Кресна, ул.,„Спартак” №10 и Кирилка Сребранова Ангелова с постоянен адрес гр.Кресна, ул.,„Спартак” №12, община Кресна; скица с предложение за изменение на ПР; одобрено от Кмет на община Кресна задание с вх.№9400-786/06.07.2018г. за изменение на ПР; становище с изх. №СК-96/23.07.2018г. на главен архитект на община Кресна.

Р А З Р Е Ш А В А М:

На основание чл.135, ал.4, т.1 по реда на чл.134, ал.2, т.6 и чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ има основание за допустимост изработването на ПУП – изменението на ПР (план за регулация) за УПИ XII-721, 724, кв. 47 по ПР на гр. Кресна с площ 889.00м² по ПР на гр. Кресна, одобрен със Заповед №4261/23.09.1963г. на Председателя на ОНС гр. Благоевград по предложеното от възложителите по чл.161 от ЗУТ Кирилка Сребранова Ангелова, Василка Сребранова Ангелова и Митра Сребърнова Янчева собственици на имота по силата на нотариален акт за собственост на недвижим имот №8, том I, дело №21/1983г., което се изразява в следното:

Съгласно разпоредбата на чл.110, ал.1, т.2 (подробните устройствени планове могат да бъдат: план за регулация на улици и поземлени имоти без режим на застрояване) от ЗУТ да се извърши разделяне на XII-721, 724, кв. 47 по ПР на гр. Кресна с площ 889.00м² по ПР на гр. Кресна на два самостоятелни УПИ, а именно:

1. По зелени линии и шрихи е образуван УПИ XII-724, кв.47 (нов) по ПР на гр.Кресна, собственост на Кирилка Сребранова Ангелова, Василка Сребранова Ангелова и Митра Сребърнова Янчева с площ 473.00м², който се отрежда за „ЖМ”- „За жилищно строителство с Н до 10м” (нискоетажно) със следните устройствени показатели: Н к.к=10,00м, Кинт=1,2, Пз=60%, Поз до 40%.

2. По зелени линии и шрихи е образуван УПИ XVI-721, кв.47 (нов) по ПР на гр.Кресна, собственост на Кирилка Сребранова Ангелова, Василка Сребранова Ангелова и Митра Сребърнова Янчева с площ 416.00м², който се отрежда за „ЖМ”- „За жилищно строителство с Н до 10м” (нискоетажно) със следните устройствени показатели: Н к.к=10,00м, Кинт=1,2, Пз=60%, Поз до 40%.

От приложената скица –предложение, изготвена на основание чл.135 ал./2 се вижда, че новата разделяща регулационна линия по зелен цвят преминава така, че новообразуваните УПИ са с допустими лица и площ, с което са спазени изискванията на чл.19/1/ и чл. 19, ал.3 от ЗУТ.

Възлагането, изработването и съгласуването на ПУП ще е за сметка на възложителите.

Съгласно чл.136, ал.2 от ЗУТ не се прилагат изискванията за съгласуване по чл.127, ал.2 от ЗУТ за подробни устройствени планове, допуснати по реда чл.134, ал.2 от ЗУТ.

Препис от заповедта да се връчи на главния архитект на Община Кресна и на заинтересуваните лица за сведение и изпълнение.

С уважение,

НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ

кмет на община Кресна



съгласувал:

инж. Петър Петров

зам.- кмет по „Стопански дейности”

изготвил:

Емилия Панчева

гл. спец. „КиР”

PHYSICS DEPARTMENT

1950

TO THE PHYSICS DEPARTMENT

RESEARCH REPORT

BY

AND

PHYSICS DEPARTMENT

