



ОБЩИНА КРЕСНА – ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

02840 гр. Кресна, ул. "Македония" №96, тел. 07433/87-30, <http://kresna.bg.com>

Изх. № 179-36  
31.08.2016 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

На основание чл.124"б", ал.2 от ЗУТ „ТСУ“ при ОбА– гр. Кресна обявява, че е издадена заповед №1268/26.08.2016г. на кмет на община Кресна за разрешаване изготвяне на ПУП –ПРЗ на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ по реда на чл. 110, ал.1, т.1 от ЗУТ да се допусне изработването на ПУП-ПРЗ за УПИ II-104, кв. 32 по ПР на с. Долна Градешница, община Кресна одобрен със Заповед №279/04.12.1985г. на Председателя на ОНС гр. Благоевград и заповед №718/20.06.2012г. на кмет на община Кресна със следните устройствени показатели по предходни ПУП: Жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина и плътност „Жм“ със установени устройствени показатели, а именно: височина до 10м; П з-60%, П оз-40%, Кинт-1.2.

Възложител и собственик на УПИ II-104, кв.32 по РП на с. Долна Градешница е Искра Георгиева Георгиева съгласно н.а. №48, том I, рег. №483, дело №45/2015г., вписан в Служба по вписванията гр. Сандански с вх. рег. №407, акт №91 том 2, дело №262/2015г. и договор за покупко-продажба с община Кресна с изх. № Д-226 от 15.07.2016г., вписан в служба по вписванията вх. рег. №1821, акт №4, том 7, дело №620/2016г.

С настоящия ПУП-ПРЗ се предвижда промяна на устройствената зона от: „Жм“ - жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина и плътност „Жм“ със установени устройствени показатели, а именно: височина до 10м; П з-60%, П оз-40%, Кинт-1.2 в „Устройствена зона за многофункционално ползване от тип смесена централна зона“ -„Ц“ със следните устройствени показатели:Пз-30-60%, Кинт-1.0-2.0, Поз-30-50%, Н до 10м и конкретно предназначение на УПИ II-104, кв. 32 по ПР на с. Долна Градешница „За търговски комплекс-магазин за строителни материали, склад, офиси“.

За УПИ II-104, кв.32 по ПР на с.Долна Градешница са изпълнени условията на чл.60, ал.2 от ЗУТ за осигуряване на водоснабдяване, електрозахранване и транспортен достъп до имота.

С уважение,

**НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ**  
кмет на община Кресна



ЕП/ЕП