



ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. КРЕСНА

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**от Николай Георгиев – Кмет на община Кресна**

**Относно:** : Допълване на годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2020 г. и продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ II, кв.24, с площ от 620,00 кв.м. по ПР на с.Сливница, община Кресна, и одобряване на експертната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител

**Нормативна база:** чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.3, ал.1 от Наредба за условията и реда за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, собственост на община Кресна

**ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На основание посочената по - горе нормативна база, Ви моля да вземете сленото

Проект!

**РЕШЕНИЕ**

1.Допълва с подробно описаният по – горе имот годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2020 г., като ги добавя към т.II.Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба.

2.Общински съвет – гр.Кресна, възлага на Кмета на община Кресна да проведе процедура - публичен търг с тайно/явно наддаване с предмет: продажба на недвижим имот, представляващ УПИ II, кв.24, с площ от 620,00 кв.м. по ПР на с.Сливница, община Кресна.

3.Одобрява/завишава изготвената експертна оценка на имота от лицензиран оценител, съгласно чл.41 ал.2 от ЗОС.

4.Определя начална цена при провеждането на публичния търг с тайно/явно наддаване за продажба на недвижим имот, представляващ УПИ II, кв.24, с площ от 620,00 кв.м. по ПР на с.Сливница, община Кресна, в размер на .....

5.Определя размер на депозит за участие – парична сума в размер на .....

6.Определя представители от Общински съвет - гр.Кресна за участие в състава на комисията по провеждане на публичния търг.....

7.Възлага на кмета на община Кресна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на продажбата.

Приложение: 1.Акт за общинска собственост № 1881/05.05.2020 г. – 1 стр.

2.Скица за УПИ II, кв.24 по ПР на с.Сливница – 1 стр .

3.Данъчна оценка – 1 стр.

4.Експертна оценка – 12 стр.

5.Сертификат на оценителя

6.Удостоверение за имота – 1 стр.

**НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ**  
*Кмет на община Кресна*



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА КРЕСНА ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ: .....  
(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:  
Николай Георгиев  
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ  
Служба по вписванията:

ОСЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:  
.....  
(име, фамилия)

АКТ № 1881  
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1

Досие 1881

|                                                                 |                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                            | 05.05.2020 г                                                                                                                                                                            |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                             | чл.2, ал.1, т.1, чл.56, ал.1 от ЗОС.                                                                                                                                                    |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                      | УПИ II /Урегулиран поземлен имот втори/, кв.24 (квартал двадесет и четири) по ПР на с.Сливница, община Кресна, с площ на имота от 620,00 кв.м. (шестстотин и двадесет квадратни метра). |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                     | Област Благоевград, с. Сливница, община Кресна.                                                                                                                                         |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                             | изток - УПИ III, кв.24<br>запад - УПИ I, кв.24<br>север - край на регулацията<br>юг - улица                                                                                             |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 2186.10 /две хиляди сто осемдесет и шест лева и десет стотинки/.                                                                                                                        |

ОБЩИНА КРЕСНА, ОБЛАСТ БЛАГОВЕГРАД  
ОТДЕЛ "УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА"  
ГР. КРЕСНА, ОБЛАСТ БЛАГОВЕГРАД

## СКИЦА

М 1 : 1000

СК-38  
19.03.2020

на УПИ (поземлен имот) II кв. 24 с площ  
620 м<sup>2</sup> и съседни и двестотини кв. м.  
по регулационния план на гр. (с.) Сливница  
община Кресна  
одобрен със заповед № 674/15.12.1986 г. на  
Председателя на ОНС-Благоевград

УПИ (поземленият имот) е собственост на:

ЧАСТНА ОБЩИНСКА собственост  
по разписки мис

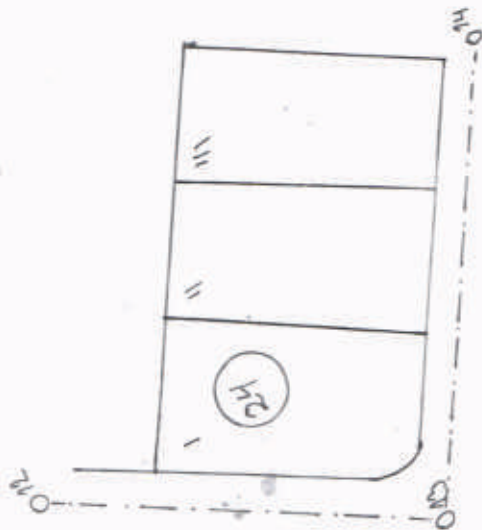
(документ за собственост)

Скицата се издава за да послужи пред. за снабдяване  
с акс. за оди. с-се, през отдел  
ОБА "гр. Кресна"

Скицата се издава по заявление вх. № 9300-279/18.03.2020

Таксата от ..... лв. е платена с квитанция № СЛУЖБЕНО

Копирал: мн. спец. "Кч. Р" Елена Тачева  
Проверил: арх. Росен Чанков  
Кресна 19.03.2020 г.





Изх. № 5106003298 / 10.04.2020 г.

### УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

#### ОБЩИНА КРЕСНА

ЕИК по БУЛСТАТ 000024720

Адрес за кореспонденция  
ул. МАКЕДОНИЯ № 96, гр. КРЕСНА 2840

в удостоверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 5106F680, находящ се в 2844 с.СЛИВНИЦА, планоснимачен номер ..... от ..... квартал 24, УПИ парцел II одобрен през 1986 г., идентификатор на поземления имот ..... и представляващ

| Обект                        | площ,<br>кв.м | мазе,<br>кв.м | таван, ид. части<br>кв.м | ДО за<br>собственика | ДО на<br>за обекта |
|------------------------------|---------------|---------------|--------------------------|----------------------|--------------------|
| Земя<br>идентификатор: ..... | 620,00        |               | 1/1                      | 2 186,10             | 2 186,10           |

данъчната оценка на гореописания имот е: 2186.10 лв. словом  
ДВЕ ХИЛЯДИ СТО ОСЕМДЕСЕТ И ШЕСТ ЛВ. И 10 СТ.

за собственика е: 2186.10 лв. словом  
ДВЕ ХИЛЯДИ СТО ОСЕМДЕСЕТ И ШЕСТ ЛВ. И 10 СТ.

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата -  
собственици / ползватели

| Име, презиме, фамилия      | ЕГН / ЛНЧ | Общо по вид задължение, лв. |
|----------------------------|-----------|-----------------------------|
| ОБЩИНА КРЕСНА - собственик | 000024720 | Няма непогасени задължения  |

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 30.06.2020 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 5106003298/10.04.2020 г., за да послужи пред РАЙОНЕН СЪД гр.САНДАНСКИ

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КРЕСНА, актуални към 10.04.2020 г.

Подпис: .....  
Издаде: Радко Вацов

## ***ЕКСПЕРТНА ОЦЕНКА***

### **ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ ПАЗАРНА ЦЕНА НА :**

**ОБЕКТ : УПИ II кв. 24–С ПЛОЩ – 620 м2**

**МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ :**

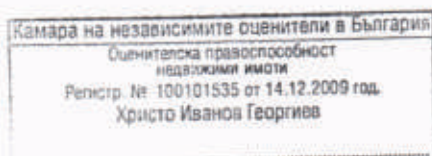
**КВ.11 ПО ПР НА С. СЛИВНИЦА,**

**ОБЩИНА КРЕСНА, ОБЛ. БЛАГОЕВГРАД.**

***Кресна, 21.05. 2020 год.***

ОЦЕНИТЕЛ:.....

**/ инж. Христо Иванов Георгиев /**



**ЕКСПЕРТНА ОЦЕНКА**

**НА НЕДВИЖИМ ИМОТ**

**Част: Земя**

- **Обект:** Недвижим имот (УПИ II) - с площ 620 м2, незастроен :
- **Собственик:** Община Кресна.
- **Местонахождение на (УПИ II):** кв.24 по ПП на с.Сливница, община Кресна, област Благоевград.

УПИ II: кв.24 – площ 620 м2.

**ОЦЕНКА :**

Оценявана площ:

620,00 м2.

Цена:

5468,40 лв.

Словом: Пет хиляди, четиристотин шестдесет и осем лева ,40 ст.

**Кръгло:** 5468,00 лв.

Словом : Пет хиляди, четиристотин шестдесет и осем лева за 620 м2.

Цена на 1 м2- 8,82 лв.

Словом: Осем лева,820 ст.

**\* Цените са без ДДС!**

Дата: 21.05.2020 г.

гр.Кресна

Изготвено в 3 екз.

Оценител:.....

/ инж. Христо Иванов Георгиев /

Камера на независимите оценители в България  
Оценителска правоспособност  
недвижими имоти  
Регистр. № 100101535 от 14.12.2009 год.  
Христо Иванов Георгиев

## **СЪДЪРЖАНИЕ:**

### ***1. Описание на заданието:***

- 1.1. Възложител на оценката:*
- 1.2. Изпълнител на оценката:*
- 1.3. Предназначение на оценката:*
- 1.4. Срок на валидност на оценката:*
- 1.5. Дата на доклада за оценката:*
- 1.6. Стандарти на стойността.*
- 1.7. Ползвани методи на оценки.*

### ***2. Изпълнител на оценката:***

***Христо Иванов Георгиев – Сертификат за оценителска правоспособност рег.№ 100101535 от 14.12.2009 год. , издаден въз основа на Лиценз № 4680 от 20.05.1996 год. на Агенцията за Приватизация.***

### ***3. Оценка:***

- характеристика на обекта;*
- Пазарна характеристика на района;*
- Характеристика на имота;*
- Описание на обекта;*

### ***4. Ползвани методи на оценка на недвижимият имот:***

### ***5. Заключение за получената крайна оценка на недвижимият имот***

### ***6. Приложения:***

- 6.1. Приложение № 1: Карта за оценка*
- 6.2. Приложение № 2: Сертификат*

### **Описание на заданието:**

Разработката представя резултата от Оценката на недвижим имот, представляващ УПИ II - с площ 620 м<sup>2</sup>, находящ се в кв.24 по ПР на с. Сливница, община Кресна, област Благоевград.

- a. Собственик: Община Кресна ;
- b. Възложител: Кмета на община Кресна – Николай Георгиев, съгласно заповед № 604 от 21.05.2020 год. издадена на основание чл.44 ал.2 от ЗМСМА
- c. Документ за собственост – Акт за частна общинска собственост № 1881 с дата на съставяне : 05.05.2020 год.

### **❖ Изпълнител на оценката:**

*Христо Иванов Георгиев – Сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100101535 от 14.12.2009 год., издаден въз основа на Лиценз № 4680 от 20.05.1996 год. на Агенцията за Приватизация.*

### **Цел на оценката:**

Да се определи справедлива пазарна стойност на оценявания обект, необходима за покупко-продажба.

*Пазарната цена се определя във връзка с процедури по продажба, съгласно регламентираната за целта нормативна уредба ( Наредба за разпорезждане с общинско имущество на територията на община Кресна.)*

### **❖ 4.Срок на валидност на оценката:**

❖ *Оценката е извършена при валутен курс на EURO = 1,95583 BGN.*

❖ *Валидността на оценката е с ограничен срок: шест месеца, считано от датата на доклада, при неизменяеми в широк диапазон икономически условия.*

- ❖ С изтичането на указаният срок, резултатите от настоящата оценка следва да бъдат преразгледани и актуализирани, или препотвърдени, ако се окажат същите.

❖ 5. Дата на доклада за оценката: 21.05. 2020 година.

**6. Приложени стандарти на стойността:**

Приложен е стандарт на справедливата пазарна стойност, изразяващ се в най- вероятната ( предполагаема ) платима в наличност цена, която в еднаква степен да удовлетвори и двете страни / продавач и купувач /.

И двете страни действат съзнателно при следните спазени условия:

- еднаква информация по отношение на обекта на сделката при добра осведоменост;
- проявено взаимно желание за осъществяването на сделката;
- мотивация за осъществяването на сделката, продиктувано от собствените интереси;
- липса на елементи на външна принуда ( без да им е оказван натиск и достатъчно добре да познават имащите отношения факти).

**\* Ползван метод на оценка:**

**МЕТОД НА ПАЗАРНИТЕ АНАЛОЗИ**

- Принципа и метода на оценяване е съобразен с реалните условия на пазара към момента на оценката-

**ОЦЕНКА:**

**Правен статус:**

**Оценяваният недвижим имот е частна общинска собственост.**

- Местонахождение: УПИ II - с площ 620 м2, кв.24 по ПР на с.Сливница,

община Кресна , област Благоевград.

- **Инженерна инфраструктура на имота:**

- вода;
- канализация
- \*електрозахранване
- Топлофикация: централизирана и локална - (липсват)
- \*телефонизация;
- тротоар;
- \*районно осветление;
- улична настилка;
- близост до паркинг;
- близост до спирка на обществен транспорт \*\*\* отдалечена

• **КОМЕНТАР:**

\*районът, в който се намира оценяваният имот няма изградена инженерна инфраструктура, и не е в непосредствена близост до обществен транспорт.  
\*Не е в близост до напоителен канал.

**I. ОГРАНИЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ:**

Настоящата оценка и заключението за крайната стойност са определени при следните ограничителни условия и допускания:

- Оценителят извършващ оценката не предявява никакви претенции към оценяваният обект, които биха могли по какъвто и да е начин да засегнат обективността на оценката във всеки настоящ и бъдещ момент.
- Полученото възнаграждение от оценителя не е свързано по никакъв начин с оценката, дадена за този доклад.
- Оценителят не поема отговорност за въпроси от правен характер.
- Стойностите, представени в настоящият доклад, се базират на условията, очертани в него и са валидни само за заявените цели.
- Изходната информация, относно оценявания обект, представена от възложителя е посочена по-горе в описанието на заданието и е следната:

- Документ: АКТ № 1881 за частна общинска собственост на община Кресна - с дата на съставяне 05.05.2020 г.
- Скица за имота № СК-38/19.03.2020 г.
- Удостоверение за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК – изх. № 5106003298/ 10.04.2020 г.
- Извършено проучване и информация за пазара на недвижими имоти в района на населените места на община Кресна и други населени места от съседната община Струмяни , аналогови на тези в община Кресна.

## КАРТА № 1

### ЧАСТ: 1. Оценка на земята:

Дата на огледа: 21.05.2020 г.

**ОБЕКТ:** Недвижим имот – частна общинска собственост, състоящ се от 620 м<sup>2</sup>. площ, съгласно направеният оглед на място и издадената скица от Об.А. с изх. № СК-38 / 19.03.2020 год.

- - 1. Собственик: Имотът е собственост на община Кресна, област Благоевград. Представлява урегулиран поземлен имот УПИ II - с площ 620 м<sup>2</sup>, кв.24, по плана за регулация на с. Сливница, общ. Кресна, област Благоевград

- 2. Документ за собственост: АОС № 1881, с дата на съставяне - 05.05.2020 година, регистър I, досие 1881.

d. Вх. рег. № 809./ дело вх. № 806/14.05.2020 г.

e. Вписване по ЗС / ПВ в Службата по вписванията на Агенция по вписванията, гр. Сандански, област Благоевград – Акт № 97, том 3, н. Д. № 509; имотна партида 43667 при служба по вписванията при Районен съд, гр. Сандански.

- 3. Местоположение: с. Сливница, община Кресна, област Благоевград.

- - 4. Данни: Обекта представлява УПИ II - с площ 620 м<sup>2</sup>, кв.24 по ПР на с. Сливница, в т. ч. оценявана - 620 кв. м.

От направения оглед на място - площта, в посоченият размер е незастроена и с опция за използваема.

- 5. Характеристика на земята:

5.1. Обща площ на парцела: 620 м<sup>2</sup>, като обект на настоящата експертна оценка са 620 м<sup>2</sup> – в т. ч. общинска собственост: цялата оценявана площ от 620 м<sup>2</sup>, съгласно издадената скица, № изх. № СК-38 / 19.03.2020 г.

5.2. Функционален тип на населеното място: с. Сливница – V

Категория пета \* МРРБ / Заповед № РД-02-14-2021/ 14.08.2012 г. (обн. ДВ, бр.66, 28.08.2012 г., неофициален раздел).

5.3. Разстояние до населеното място: - в регулация;

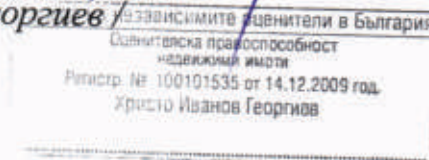
5.4. Разстояние от Републиканската пътна мрежа: до 4 000 м.

5.5. Отстояние от национални курорти – 25 км.

5.6. I зона.

Лицензиран оценител:.....

/Христо Иванов Георгиев/



гр. Кресна

21. 05.2020 год.

(Изготвено в три еднообразни екземпляра)

Видно от огледа на недвижимия имот и приложената от възложителя на оценката скица с изх. № СК-38 / 19.03.2020 год. – Терена е отреден за строеж на сгради с първоначално предназначение в сектор „ Жилищен”. Към датата на оценката това предназначение не е изчерпано.

• **ХАРАКТЕРИСТИКА НА ЗЕМЯТА:**

- ✓ Площ – 620 м<sup>2</sup>, в т. ч. оценявана 620,00 м<sup>2</sup> (незастроена).
- ✓ Функционален тип на населеното място: V,  
Категория 5 - \* МРРБ / Заповед № РД-02-14-2021/ 14.08.2012 г. (обн. ДВ, бр.66,28.08.2012 г., неофициален раздел).

Зона I – в регулация

Граници и съсед:

- запад – УПИ I - кв.24.
- изток – УПИ III - кв.24.
- север – край на регулацията
- юг – улица.

| ПАЗАРНИ АНАЛОЗИ                                                                            |                                                                                                                                         | ПЛОЩ                            | СТОЙНОСТ |       | ЦЕНА  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------|-------|-------|
|                                                                                            |                                                                                                                                         | М2                              | ЛЕВА     |       | ЛВ/м2 |
| ИМОТ №1                                                                                    | Парцел за продажба:                                                                                                                     | 720                             | 9000,00  |       | 12,50 |
| ОСОБЕНОСТИ                                                                                 | По регулационния план на с.Сливница, община Кресна-УПИ I: кв.1 – площ 720 м2–терен равен, с комуникации-ток, вода, канал. /незастроен / | Корекция за местоположение      | км       | -10%  |       |
|                                                                                            |                                                                                                                                         | корекция за параметри земя      | Кз       | -18%  |       |
| ИЗТОЧНИК НА ИНФОРМАЦИЯ                                                                     | Офертни цени от Агенция недвижими имоти                                                                                                 | Кф и отстояние от пазари        | Кп       | -0%   |       |
|                                                                                            |                                                                                                                                         | Коригирана цена                 |          |       | 9,00  |
| ИМОТ №2                                                                                    | община Кресна                                                                                                                           | 460                             | 5446     |       | 11,84 |
| ОСОБЕНОСТИ                                                                                 | По регулационния план на с.Сливница, община Кресна-УПИ IX-71, кв.19 – терен равен, с комуникации-ток, вода, канал. /незастроен/         | Корекция за местоположение      | км       | - 8%  |       |
|                                                                                            |                                                                                                                                         | корекция за параметри земя      | КЗ       | -16%  |       |
| ИЗТОЧНИК НА ИНФОРМАЦИЯ                                                                     |                                                                                                                                         | Кф за отстояние от пазари       | Кп       | -0%   |       |
|                                                                                            |                                                                                                                                         | Коригирана цена                 |          |       | 9,00  |
| ИМОТ №3                                                                                    | община Кресна                                                                                                                           | 610                             | 7625,00  |       | 12,50 |
| ОСОБЕНОСТИ                                                                                 | По регулационния план на с.Сливница, община Кресна-УПИ XII, кв.25 – терен равен, с комуникации-ток, вода, канал. /незастроен/           | Корекция за местоположение      | км       | - 10% |       |
|                                                                                            |                                                                                                                                         | корекция за параметри земя      | КЗ       | -18%  |       |
| ИЗТОЧНИК НА ИНФОРМАЦИЯ                                                                     |                                                                                                                                         | Корекция за отстояние на пазари | Кп       | -0%   |       |
|                                                                                            |                                                                                                                                         | Коригирана цена                 |          |       | 9,00  |
| Средна цена лева/м2                                                                        |                                                                                                                                         |                                 |          |       | 9,00  |
| Корекционен пазарен коефициент/липса на трайна настилка,вода и отдал.от ц-р общ.транспорт/ |                                                                                                                                         |                                 |          |       | -2 %  |
|                                                                                            | Прието                                                                                                                                  | 620                             | 5468.40  |       | 8.82  |

**Пазарната стойност на оценяваният обект, изчислена по Метода на пазарните аналози към м. Май 2020 год. е : 5 468,40 лева.**

Оценката е без ДДС)

**14.ЗАКЛЮЧЕНИЕ И ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ПАЗАРНАТА СТОЙНОСТ НА ОЦЕНЯВАНИЯ ИМОТ:** Пазарната стойност е определена на база анализ на резултатите, при съблюдаване на пазара, като са взети пред вид влиянията на следните фактори:

Местоположение, разстояние до населеното място (в регулация);

- Транспортна достъпност, осигурен обществен транспорт,;
- Функционален тип на населеното място;
- Изградена инфраструктура, общи стойностни отношения на пазара на недвижими имоти, в частност: общата икономическа конюнктура в региона.

**ПОЛУЧЕНАТА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ НА НЕДВИЖИМИЯ ИМОТ:**

УПИ II - с площ 620 м<sup>2</sup>, кв.24 по ПР на с.Сливница,, в т. ч. оценявана - 620 кв. м, с местонахождение, с. Сливница, община Кресна, област Благоевград е в размер на: 5468,40 лева.

Словом: Пет хиляди, четиристотин шестдесет и осем лева, 4 0 ст.  
Приложения:

- 1. Удостоверение за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК – изх. № 5106003298/ 10.04.2020 г.
- 2. Карта №1 за оценка на недвижимия имот ( земя).
- 3. Скица за имота № СК - 38 от 19.03. 2020 г.
- 4. Акт №1881 за частна общинска собственост / 05.05.2020 г.

Забележка: Оценителят не носи отговорност при промяна на пазарните отношения и фактори: валутни курсове, инфлация и други, които биха повлияли на определенията към дата на оценката стойности.

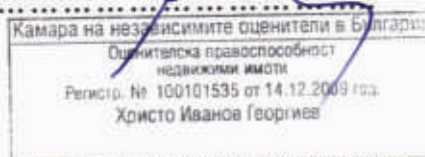
Оценител: .....

/ инж. Христо Иванов Георгиев /

21.05.2020г.

гр.Кресна

изготвено в 3 екз.



# Сертификат

ЗА ОЦЕНИТЕЛСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Рег. № 1001/01535 от 14 декември 2009 год.

**ХРИСТО ИВАНОВ ГЕОРГИЕВ**

роден на 28 март 1941 год. в с. Горна Брезница, община Кресна

**ЗА ОЦЕНКА**  
**на недвижими имоти**

Настоящият Сертификат е издаден въз основа на  
Лиценз № 4680 от 20.05.1996 год. от Агенцията за приватизация

*Зарис с оригинала*

|                                             |
|---------------------------------------------|
| Камара на независимите оценители в България |
| Оценителска правоспособност                 |
| недвижими имоти                             |
| Регистр. № 1001/1535 от 14.12.2009 год.     |
| Христо Иванов Георгиев                      |



**Людмил Симов**

Председател на УС на КНОБ