



ОБЩИНА КРЕСНА – ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.К. 2840, ГР. КРЕСНА, ул. "Македония" №96, тел. 0889848383, факс: 07433/87 30, e-mail: obstina.kresna@abv.bg

ЗАПОВЕД № 824

гр. Кресна, 02.06.2020г.

На основание чл.44, ал.(2) от ЗМСМА, чл.129, ал.2 от ЗУТ и постъпило заявление с вх.№3000-38/2/18.05.2020г. от Анатолий Альошев Замфиров-управител на „Галба“ ООД с ЕИК 121910375, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Врх Братя“ №27, ет.3, ап.20, скица с предложение за изменение на ПР; одобрено от Кмет на община К община Столична, район Младост, жк. „Младост“ 1А, БЛ.508, вх.1, маг.3. задание за изменение на ПР и становище с изх.№СК-98/03.06.2019г. на главен архитект на Община Кресна с Решение №4, „а“ по Протокол №3 от 19.05.2020г. на ОБЕСУТ при община Кресна.

ОДОБРЯВАМ

ПУП –ЧИПР (частично изменение на план за регулация) за УПИ I-56, кв.5 по ПР на с. Горна Брезница, община Кресна одобрен със заповеди: №421/10.09.1992г. на Кмета на община Кресна и одобрен ПУП-ПР със Заповед №1402/27.10. 2010г. на Кмет на община Кресна, с площ на целия имот от 7650.00кв.м, собственост на „Галба“ ООД с ЕИК 121910375 по Договор за продажба на недвижим имот от 06.06.2016г. вп. с Акт №34, дело №501/23.06.2016г. в службата по вписвания при РС-гр.Сандански за смяна предназначението и изменение на строителният план на УПИ I-56, кв.5 от „Център за възрастни хора“ в УПИ с основно предназначение „Ок“-рекреационни устройствени зони, предназначени за курорт и допълващи дейности и конкретно предназначение „Туристически комплекс със зони за рекреация и къмпингуване“, включващо място за престой-тип Тим-билдинг център, място за престой-кумпингуване, зона за плажуване с външен басейн, зона за хранене-външен бар и зона за самостоятелно приготвяне на храна. Предвидено е свободно и свързано застрояване, височина на застрояване до 10м, Пз до 80%, Поз мин.20% и Кинт 2.50. Достъпът до имота е посредством улици III клас, съгласно чл.27 от Наредба № Из-1971/2009г. за СТПНОБП.

Спазени са изискванията за съгласуване по реда на чл.127, ал.2 от ЗУТ за подробни устройствени планове, допуснати по реда на чл.134, ал.2 от ЗУТ.

Препис от заповедта да се връчи на главния архитект на Община Кресна и на заинтересуваните лица за сведение и изпълнение.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ чрез община Кресна пред Административен съд гр. Благоевград, в срок от датата на съобщаването и.

С уважение,

НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ
кмет на община Кресна



ЕЧ/ЕЧ

