



ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. КРЕСНА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Николай Георгиев – Кмет на община Кресна

ОТНОСНО: Допълване на годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2020 г. и одобряване на експертна оценка, изготвена от независим оценител, както и продажба на УПИ VIII – 160, кв.22 по ПР на с.Сливница, община Кресна – представляващ частна общинска собственост в който има законно построена сграда.

Уважаеми Дами и Господа общински съветници,

В ОБА – гр.Кресна е постъпила молба с вх.№ 3000 – 290/23.07.2020 г. от „РМТ Солар” ООД, със седалище и адрес на управление: гр.София ул.”Будапеща” № 68, ет.6, ап.10, с управител Тодор Томов Тагарев, който желае да закупи УПИ VIII – 160, кв.22 с площ от 800,00 кв.м., по ПР на с.Сливница, община Кресна – представляващ частна общинска собственост, в който има законно построена сграда.

Към молбата са представени документи, от които е видно, че има законно изградена сграда, а именно;

- Скица на имота
- Нотариален акт за собственост/2020 г.
- Удостоверение, издадено от ОБА – гр.Кресна, доказващо законността на изградената сграда.

На основание чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост продажба на земя – частна общинска собственост, на собственика на законно построена сграда/и се извършва от кмета на общината без търг или конкурс по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2.

Направена е експертна оценка на имота, която възлиза на стойност от 6048,00 лв. (шест хиляди и четиридесет и осем лева) без ДДС.

Съгласно чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост „... Пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от общински съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от оценители...”, което налага вашето одобрение на цената на имота.

За имота има съставен Акт за частна общинска собственост № 1890/24.07.2020 г, вписан в Агенцията по вписвания към службата по вписвания в гр. Сандански.

Данъчната оценка на имота е 3164,80 лв.

Предвид гореизложеното и основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Ви предлагам да вземете следното:

РЕШЕНИЕ

Общински съвет – гр.Кресна:

1.Допълва с подробно описания по – горе имот годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2020 г., като го добавя към т.II.Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба.

2.Одобрява експертна оценка изготвена от независим оценител в размер на **6048,00 лв. (шест хиляди и четиридесет и осем лева) без ДДС** за продажба на УПИ VIII - 160 (Урегулиран поземлен имот осми, пл.номер сто и шестдесет) с площ от 800,00 кв.м. (осемстотин кв. м.), кв. 22 (квартал двадесет и втори) по ПР на с.Сливница, община Кресна – представляващ частна общинска собственост, върху който има законно изградена сграда, видно от Удостоверение с изх.№ ОУ - 380/23.07.2020 г., издадено от ОБА – гр.Кресна, доказващо законността на изградената сграда в полза на „РМТ Солар” ООД.

3.Възлага на Кмета на Община Кресна да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на Общински съвет – гр.Кресна, след което да сключи Договор за покупко - продажба с „РМТ Солар” ООД.

Приложение:

- 1.Заявление с Вх.№ 3000 – 290/23.07.2020 г.
- 2.Скица с изх.№ СК – 96/23.07.2020 г.
- 3.Удостоверение с изх.№ ОУ - 380/23.07.2020 г., издадено от ОБА – гр.Кресна, доказващо законността на сградата;
- 4.Данъчна оценка
- 5.Акт за частна общинска собственост № 1890/24.07.2020 г.
- 6.Нотариален акт за собственост № 4, т.II, рег.№ 2210, дело № 193/2020 г.(на заявителя „РМТ Солар” ООД, с управител Тодор Томов Тагарев)
- 7.Експертна оценка – 12 стр.

НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ

Кмет на община Кресна

Н. Георгиев
23.7.2020

ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА КРЕСНА

3000-290
23.07.2020

ЗАЯВЛЕНИЕ

От РМТ Солар ООД ЕИК 206159292
ЕГН.....
гр.Кр. Солар ул. "Будилеца" № 68

Г-Н КМЕТ,

Ще моля да ми бъде предоставено да закупя имот
представляван УИМ VIII-160 кв. 22 с площ от
800 (осемстотин) кв. метра метрич. мяр. регулацион-
на площ на село Сивница община Кресна
Телефон за връзка 0879840085

Дата: 23.07.2020г

Подпис:



СК-96
23.07.2020

M 1:1000

УТИ VIII-AGD кв. 22 с площ 800 кв. м.
локалитет в к.м. общинска собственост
по тр. на С. Савиница община Кресна
законба № 674/15.12.1986г. на
председателя на одс-гр. Благоевград.

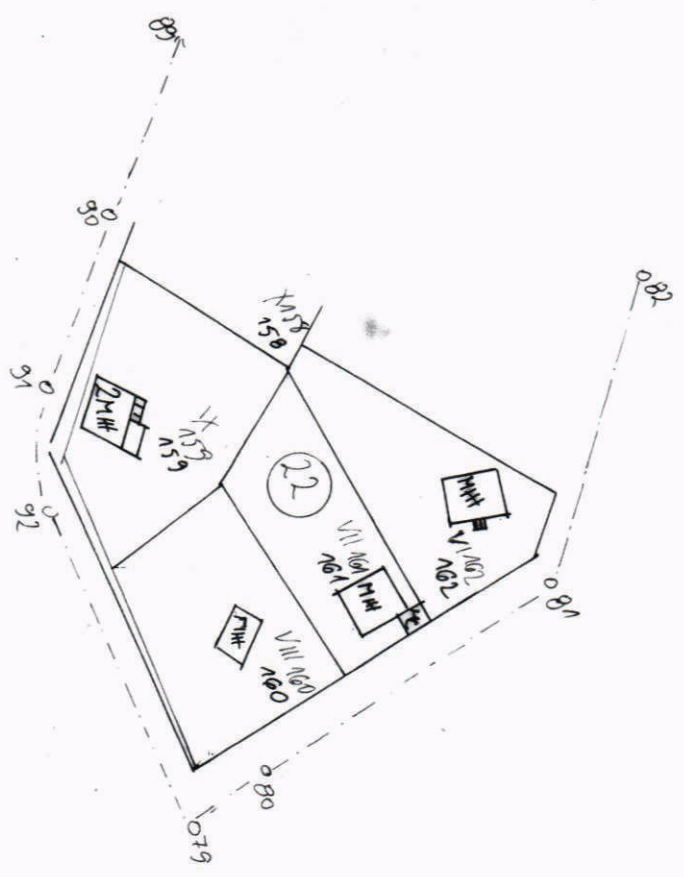
ПН "от УТИ VIII-AGD кв. 22 по тр. на
С. Савиница" одп. М. А. Сидяма на Н. А.
Рези, том II, ред. № 2210, ред. № 193/2020г.

Елицата се издава за да послужат
преди общинска собственост гр. Кресна.

Елицата се издава по заявления
С. С. Сидяма

Копиран: м. спец. "Кур" Е. Ташева/
22.07.2020г.

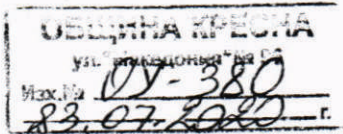
СНМ





ОБЩИНА КРЕСНА – ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2840 гр.Кресна, ул. Македония № 96, тел.074990270, <http://kresna.cbbbq.com>



УДОСТОВЕРЕНИЕ

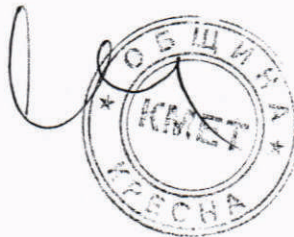
Отдел "ТСУ" при Общинска администрация гр.Кресна, Обл.Благоевград издава настоящото по заявление Вх.№3000-284/24.06.2020г. от "РМТ СОЛАР" ООД с постоянен адрес:гр.София,община София,ул.,„Будапеща"68, в уверение, че строеж:

„ПЖ" /паянтова жилищна сграда/ със РЗП=37.72 кв.м., находяща се в УПИ VIII-160, кв.22 по ПР на с.Сливница, община Кресна, одобрен със Заповед №674/15.12.1986г на Председателя на ОНС-гр.Благоевград, собственост на "РМТ СОЛАР" ООД по силата на Н.А. за покупко-продажба на недвижим имот №4, том II, рег. №2210, дело №193/2020г., вписан в СП Сандански с Вх. рег. №1317, Акт №69, том V, дело №893/2020г.. е на етап „напълно завършен" и нанесен в кадастралният план на с.Сливница, община Кресна.

Удостоверението се издава, за да послужи, там където е необходимо.

С уважение,

НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ
кмет на община Кресна





ОБЩИНА КРЕСНА – ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД
2840 гр.Кресна, ул. "Македония" №96, тел.07433/8877, <http://kresna-bg.com>

Изх. № /5106003419/23.07.2020г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ
ЗА ДАЊЧНА ОЦЕНКА по чл.264, ал.1 от ДОПК

1. Настоящото се издава на основание чл. 3 от Приложение №2 към ЗМДТ и чл. 264 ал. 1 от ДОПК

На ОБЩИНА КРЕСНА гр.КРЕСНА ул.МАКЕДОНИЯ №96 БУЛСТАТ-000024720
относно нормите за данъчна оценка по Приложение № 2 от ЗМДТ / обн.. ДВ, бр. от.....г. / за имот,
находящ се в замлището на с.СЛИВНИЦА..... ул.....№.....
мест."План.№160 ет. ап. квартал 22.,парцел VIII .. по ... плана на 1986г., гр.КРЕСНА /..... от дата год.
и представляващ –ПАРЦЕЛ В РЕГУЛАЦИЯТА НА с.СЛЕВНИЦА ЦЕЛИЯ С ПЛОЩ ОТ 800м2 НА
СТОЙНОСТ-3164.80лв.

Имот в строителни граници, земеделска земя, горска земя, сграда или част от сграда,незавършено
строителство на сграда, жилищна или нежилищна -

Производствена, селскостопанска, административна, търговска – до каква степен.....

1.Данъчната оценка е 3164.80лв. сл./три хиляди сто шестдесет и четири и 0.80лв..../

2.Данъчна оценка за право на ползване.....лв./.....лв./

3.Данъчна оценка за безсрочното вещно право на строеж -лв./...../...../.....
строеж или ползване /.....в срокот, считано отг. върху
горепосочените имоти е: за оценяването вещно право Идеална част / или кв. м. от
него..... лв. сл. /.....

4.Данъчна оценка на ограничено право на ползване -

На основание чл. 264 ал. 1. и ал.4 от ДОПК, след извършената проверка удостоверявам, че лицето/а/ –
собственик/ци/, учредител/и/, респективно прехвърлител /и/:

1.ОБЩИНА КРЕСНА.....БУЛСТАТ-000024720.....

НЯМА НЕПОГАСЕНИ ДАЊЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ИМОТА.

ОЦЕНКАТА Е ВАЛИДНА ДО 31.12.2020г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижимите имоти или наследствени права
Включващи:

недвижими имоти или вещни права върху недвижимите имоти като непарични вноски в капитала на
търговски дружества, вписването на ипотека или собствен залог се допуска ако прехвърлителят
съответно учредителят, ипотекираният длъжник или залогодателя представи декларация, че няма
непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения / чл.
264 ал. 1 от ДОПК/.

НАСТОЯЩЕТО СЕ ИЗДАВА ПО ПОВОД ПОДАДЕНО ИСКАНЕ С вх. № 5106003419/23.07.2020г.
ЗА ДА ПОСЛУЖИ ПРЕД РАЙОНЕН СЪД-гр.САНДАНСКИ.

ИЗГОТВИЛ:.....
/Е.ВАЦОВ-МЛЕКСПЕРТ/

ЕКСПЕРТНА ОЦЕНКА

ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ ПАЗАРНА ЦЕНА НА :

ОБЕКТ : УПИ V III -160 , кв. 22–С ПЛОЩ – 800 м2

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ :

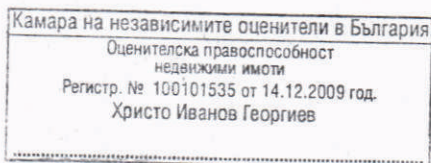
КВ.11 ПО ПР НА С. СЛИВНИЦА,

ОБЩИНА КРЕСНА, ОБЛ. БЛАГОЕВГРАД.

Кресна, 27.07. 2020 год.

ОЦЕНИТЕЛ:.....

[Signature]
/ инж. Христо Иванов Георгиев /



ЕКСПЕРТНА ОЦЕНКА

НА НЕДВИЖИМИМОТ

Част: Земя

- **Обект:** Недвижим имот (УПИ VIII- 160) - с площ 800 м2, застроен с ПЖС с РЗП 37,72 м2. Сградата е собственост на фирма „РМТ СОЛАР“ ООД със седалище и адрес на управление в гр.София, район „Оборище“ ул. Будапеща, № 68, ет.6, ап.19.:
- Собственик на недвижимият имот (УПИ VIII- 160) е Община Кресна.
- **Местонахождение на** (УПИ VIII-160): Кв.22 по ПР на с.Сливница, община **Кресна**, област Благоевград.

УПИ VIII-160: кв.22 – площ 800 м2.

ОЦЕНКА :

Оценявана площ:

800,00 м2.

Цена:

6048,00 лв.

Словом: Шест хиляди, четиридесет и осем лева ,00 ст.

Кръгло: 6048,00 лв.

Словом : Шест хиляди, четиридесет и осем лева ,00 ст. за 800 м2.

Цена на 1 м2- 7,56 лв.

Словом: Седем лева, 56 ст.

* Цените са без ДДС!

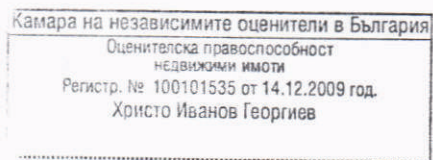
Дата: 27.07.2020 г.

гр.Кресна

Оценител:.....

/ инж. Христо Иванов Георгиев /

Изготвено в 3 екз.



СЪДЪРЖАНИЕ:

I. Описание на заданието:

- 1.1. Възложител на оценката:*
- 1.2. Изпълнител на оценката:*
- 1.3. Предназначение на оценката:*
- 1.4. Срок на валидност на оценката:*
- 1.5. Дата на доклада за оценката:*
- 1.6. Стандарти на стойността.*
- 1.7. Ползвани методи на оценки.*

2. Изпълнител на оценката:

Христо Иванов Георгиев – Сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100101535 от 14.12.2009 год. , издаден въз основа на Лиценз № 4680 от 20.05.1996 год. на Агенцията за Приватизация.

3. Оценка:

- характеристика на обекта;*
- Пазарна характеристика на района;*
- Характеристика на имота;*
- Описание на обекта;*

4. Ползвани методи на оценка на недвижимият имот:

5. Заключение за получената крайна оценка на недвижимият имот

6. Приложения:

- 6.1. Приложение № 1: Карта за оценка*
- 6.2. Приложение № 2: Сертификат*

Описание на заданието:

Разработката представя резултата от Оценката на недвижим имот, представляващ УПИ VIII-160 : кв.22 - с площ 800 м2, находящ се в кв.22 по ПР на с. Сливница, община Кресна, област Благоевград.

- a. Собственик: Община Кресна ;
- b. Възложител: Кмета на община Кресна – Николай Георгиев, съгласно заповед № 891 от 24.07.2020 год. издадена на основание чл.44 ал.2 от ЗМСМА, във връзка със Заявление от „ РМТ СОЛАР” ООД със седалище и адрес на управление в гр.София, район „ Оборище” ул. Будапеща, № 68, ет.6, ап.19 ЕИК 206159292.
- c. Документ за собственост – Акт за частна общинска собственост № 1890 с дата на съставяне : 24.07.2020 год.

❖ Изпълнител на оценката:

Христо Иванов Георгиев – Сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100101535 от 14.12.2009 год. , издаден въз основа на Лиценз № 4680 от 20.05.1996 год. на Агенцията за Приватизация.

Цел на оценката:

Да се определи справедлива пазарна стойност на оценявания обект, необходима за покупко-продажба.

Пазарната цена се определя във връзка с процедури по продажба, съгласно регламентираната за целта нормативна уредба (Наредба за разпореждане с общинско имущество на територията на община Кресна.)

❖ 4.Срок на валидност на оценката:

❖ Оценката е извършена при валутен курс на EURO = 1,95583 BGN.

- ❖ *Валидността на оценката е с ограничен срок: шест месеца, считано от датата на доклада, при неизменяеми в широк диапазон икономически условия.*
- ❖ *С изтичането на указаният срок, резултатите от настоящата оценка следва да бъдат преразгледани и актуализирани, или препотвърдени, ако се окажат същите.*
- ❖ **5. Дата на доклада за оценката: 27.07. 2020 година.**

6. Приложени стандарти на стойността:

Приложен е стандарт на справедливата пазарна стойност, изразяващ се в най-вероятната (предполагаема) платима в наличност цена, която в еднаква степен да удовлетвори и двете страни / продавач и купувач /.

И двете страни действат съзнателно при следните спазени условия:

- *еднаква информация по отношение на обекта на сделката при добра осведоменост;*
- *проявено взаимно желание за осъществяването на сделката;*
- *мотивация за осъществяването на сделката, продиктувано от собствените интереси;*
- *липса на елементи на външна принуда (без да им е оказван натиск и достатъчно добре да познават имащите отношения факти).*

*** Ползван метод на оценка:**

МЕТОД НА ПАЗАРНИТЕ АНАЛОЗИ

- Принципа и метода на оценяване е съобразен с реалните условия на пазара към момента на оценката-

ОЦЕНКА:

Правен статус:

Оценяваният недвижим имот е частна общинска собственост.

- *Местонахождение: УПИ VIII-160 : кв.22 - с площ 800 м2, кв.22 по ПР на с.Сливница, община Кресна , област Благоевград.*

- **Инженерна инфраструктура на имота:**

- вода*;
- * канализация;
- * електрозахранване;
- Топлофикация: централизирана и локална - (липсват)
- * телефонизация;
- * тротоар (на едната улица, от към входа);
- * районно осветление;
- * улична настилка (на едната улица, от към входа);
- близост до паркинг;
- близост до спирка на обществен транспорт *** отдалечена

- **КОМЕНТАР:**

*районът, в който се намира оценяваният имот има изградена инженерна инфраструктура, но не е в непосредствена близост до обществен транспорт.

*Не е в близост до напоителен канал.

1. ОГРАНИЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ:

Настоящата оценка и заключението за крайната стойност са определени при следните ограничителни условия и допускания:

- Оценителят извършващ оценката не предявява никакви претенции към оценяваният обект, които биха могли по какъвто и да е начин да засегнат обективността на оценката във всеки настоящ и бъдещ момент.
- Полученото възнаграждение от оценителя не е свързано по никакъв начин с оценката, дадена за този доклад.
- Оценителят не поема отговорност за въпроси от правен характер.
- Стойностите, представени в настоящият доклад, се базират на условията, очертани в него и са валидни само за заявените цели.

- *Исходната информация, относно оценявания обект ,
представена от възложителя е посочена по- горе в описание на
заданието и е следната:*
 - Документ: АКТ № 1890 за частна общинска собственост на
община Кресна - с дата на съставяне 24.07.2020 г.
 - Скица за имота № СК-96 /23.07.2020 г.
 - Удостоверение за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК – изх.
№ 5106003419/ 23.07.2020 г.
 - Извършено проучване и информация за пазара на недвижими имоти
в района на населените места на община Кресна и други населени
места от съседната община Струмяни , аналогови на тези в
община Кресна.

КАРТА № 1

ЧАСТ: 1. Оценка на земята:

Дата на огледа: 26.07.2020 г.

ОБЕКТ: Недвижим имот – частна общинска собственост, състоящ се от 800 м². площ, съгласно направеният оглед на място и издадената скица от Об.А. с изх. № СК-96 / 23.07.2020 год.

- - 1. Собственик: Имотът е собственост на община Кресна, област Благоевград. Представлява урегулиран поземлен имот УПИ VIII-160 - с площ 800 м², кв.22, по плана за регулация на с. Сливница, общ. Кресна, област Благоевград.

- 2. Документ за собственост: АОС № 1890, с дата на съставяне - 24.07.2020 година, регистър 1, досие 1890.

d. Вх. рег. № / дело вх. № / 2020 г.

e. Вписване по ЗС / ПВ в Службата по вписванията на Агенция по вписванията, гр. Сандански, област Благоевград – Акт №, том ... , н. Д. №; имотна партида при служба по вписванията при Районен съд, гр. Сандански.

- 3. Местоположение: с. Сливница, община Кресна, област Благоевград.

- - 4. Данни: Обекта представлява УПИ VIII-160 - с площ 800 м², кв.22 по ПР на с. Сливница,, в т. ч. оценявана - 800 кв. м.

От направения оглед на място - площта, в посоченият размер е застроена с ПЖС с РЗП 37,72 м², собственост на фирма „ РМТ СОЛАР” ООД със седалище и адрес на управление в гр. София, район „ Оборище” ул. Будапеща, № 68, ет.6, ап.19 и с бъдеща опция - използваема. Имотът на изток и юг граничи с улици, от които улицата от източната страна е благоустроена с тротоар и трайна настилка.

- 5. Характеристика на земята:

5.1. **Обща площ на парцела: 800 м², като обект на настоящата експертна оценка са 800 м² – в т. ч. общинска собственост:**

цялата оценявана площ от 800 м², съгласно издадената скица, № изх. № СК-96/23.07.2020 г.

5.2. Функционален тип на населеното място: с. Сливница – V

Категория пета * МРРБ / Заповед № РД-02-14-2021/ 14.08.2012 г. (обн. ДВ, бр. 66, 28.08.2012 г., неофициален раздел).

5.3. Разстояние до населеното място: - в регулация;

5.4. Разстояние от Републиканската пътна мрежа: до 4 000 м.

5.5. Отстояние от национални курорти – 25 км.

5.6. I зона.

Гл. сп. ст. "К и Р":

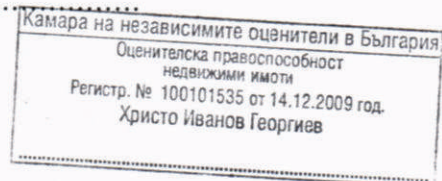
/Е. Чаушева /

Лицензиран оценител:

/Христо Иванов Георгиев /

Гл. експ. "Общинска собственост"

/Н. Георгиева /



гр. Кресна

26. 07. 2020 год.

(Изготвено в три еднообразни екземпляра)

Видно от огледа на недвижимия имот и приложената от възложителя на оценката скица с изх. № СК-96/ 23.07.2020 год.- Терена е отреден за строеж на сгради с първоначално предназначение в сектор „ Жилищен”. Към датата на оценката това предназначение не е изчерпано, но предполага и друго ниско строителство.

• **ХАРАКТЕРИСТИКА НА ЗЕМЯТА:**

- ✓ Площ – 800 м², в т. ч. оценявана 800,00 м²(застроена с ПЖС с РЗП 37,72 м²).
- ✓ Функционален тип на населеното място: V,
Категория 5 - * МРРБ / Заповед № РД-02-14-2021/ 14.08.2012 г. (обн. ДВ, бр.66,28.08.2012 г., неофициален раздел).

Зона I – в регулация

Граници и съседни:

- запад – УПИ IX – 159, кв.22;
- изток – улица.
- север – УПИ V II -161, кв.22;
- юг - улица.

ПАЗАРНИ АНАЛОЗИ		ПЛОЩ	СТОЙНОСТ	ЦЕНА
		М2	ЛЕВА	ЛВ/М2
ИМОТ №1	Парцел за продажба:	720	9000,00	12,50
ОСОБЕНОСТИ	По регулационния план на с.Сливница, община Кресна-УПИ I: кв.1 – площ 720 м2–терен равен, с комуникацииток, вода, канал. /незастроен /	Корекция за местоположение	км	-10%
		корекция за параметри земя	Кз	-18%
ИЗТОЧНИК НА ИНФОРМАЦИЯ	Офертни цени от Агенция недвижими имоти	Кф и отстояние от пазари	Кп	-0%
		Коригирана цена		9,00
ИМОТ №2	община Кресна	460	5446	11,84
ОСОБЕНОСТИ	По регулационния план на с.Сливница, община Кресна-УПИ IX-71, кв.19 – терен равен, с комуникацииток, вода, канал. /незастроен/	Корекция за местоположение	км	- 8%
		корекция за параметри земя	КЗ	-16%
ИЗТОЧНИК НА ИНФОРМАЦИЯ		Кф за отстояние от пазари	Кп	-0%
		Коригирана цена		9,00
ИМОТ №3	община Кресна	610	7625,00	12,50
ОСОБЕНОСТИ	По регулационния план на с.Сливница, община Кресна-УПИ XII, кв.25 – терен равен, с комуникацииток, вода, канал. /незастроен/	Корекция за местоположение	км	- 10%
		корекция за параметри земя и по Решение №638(Протокол №48 от 21.06.2019г. на Об.С. община Креснаа)	КЗ	-29,36%
ИЗТОЧНИК НА ИНФОРМАЦИЯ		Корекция за отстояние на пазари	Кп	-0%
		Коригирана цена		4,92
Средна цена лева/м2				7,64
Корекционен пазарен коефициент/ отдал.от ц-р и общ.транспорт/				-1 %
Прието		800	6048,00	7,56

Пазарната стойност на оценяваният обект, изчислена по Метода на пазарните аналози към м. Юли 2020 год. е : 6048,00 лева.

Оценката е без ДДС)

14.ЗАКЛЮЧЕНИЕ И ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ПАЗАРНАТА СТОЙНОСТ НА ОЦЕНЯВАНИЯ ИМОТ:

Пазарната стойност е определена на база анализ на резултатите, при съблюдаване на пазара, като са взети пред вид влиянията на следните фактори:

Местоположение, разстояние до населеното място (в регулация);

- Транспортна достъпност, осигурен обществен транспорт, ;
- Функционален тип на населеното място;
- Изградена инфраструктура, общи стойностни отношения на пазара на недвижими имоти, в частност: общата икономическа конюнктура в региона.

ПОЛУЧЕНАТА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ НА НЕДВИЖИМИЯ ИМОТ:

УПИ VIII-160 - с площ 800 м², кв.22 по ПР на с.Сливница,, в т. ч. оценявана -800 кв. м,с местонахождение, с. Сливница, община Кресна, област Благоевград е в размер на: **6048,00 лева.**

Словом: **Шест хиляди,четиридесет и осем лева,00 ст.**

Приложения:

- 1.Удостоверение за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК – изх.№ 5106003419/ 23.07.2020 г.
- 2. Карта №1 за оценка на недвижимия имот (земя).
- 3.Скица за имота № СК – 96 от 23.07. 2020 г.
- 4.Акт №1890 за частна общинска собственост / 24.07.2020 г.

Забележка: Оценителят не носи отговорност при промяна на пазарните отношения и фактори: валутни курсове, инфлация и други, които биха повлияли на определените към дата на оценката стойности.

Оценител:

/ инж. Христо Иванов Георгиев /

27.07.2020г.

гр.Кресна

изготвено в 3 екз.

