



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-719 / 01.09 2020 г.

На основание чл. 151, ал. 2, т. 2, буква „у“, подбуква „аа“ от Закона за водите (ЗВ) (Обн., ДВ, бр. 67 от 1999 г.) и § 144а, ал. 1 (Нов - ДВ, бр. 95 от 2009 г., в сила от 11.08.2006 г., Изм. - ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 11.08.2006 г.) от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на ЗВ и чл. 37, т. 2 от Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Обн., ДВ, бр. 88 от 27 Октомври 2000 г.) (Наредба № 3), след проведена процедура по чл. 38-39 от Наредба № 3, по заявление с вх. № 08-00-1122/03.06.2016 г. на МОСВ от кмета на община Кресна,

О П Р Е Д Е Л Я М:

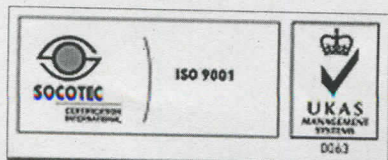
Санитарно-охранителна зона (СОЗ) около водовземно съоръжение - Сондаж № 1ХГ от находище на минерална вода „Градешка баня“, гр. Кресна, община Кресна, област Благоевград – публична общинска собственост, с охранителен режим на защитен воден обект в санитарно-охранителната зона, както следва:

I. Санитарно-охранителна зона – пояс I:

1. Пояс I около Сондаж № 1ХГ (с координати: X,m 4493587,989 и Y,m 8488852,217), попадащ в имот № 22.3 по КВС от землището на гр. Кресна, ЕКАТТЕ 14492, община Кресна, област Благоевград, с координати на определящите точки в Координатна система 1970 г., както следва:

№	Y, m	X, m
1	8488847,104	4493590,173
2	8488853,711	4493589,272
3	8488851,359	4493574,458
4	8488844,752	4493575,358

Пояс I представлява правоъгълник с площ 100 м², съгласно Приложение № 1, което е неразделна част от настоящата заповед.



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6194, Факс: +359(2) 986 25 33



2. В пояс I на санитарно-охранителната зона се забранява:

2.1. Достъп на лица, с изключение на тези, свързани с експлоатацията на водовземните съоръжения и на охранителната зона, както и на представителите на контролните органи;

2.2. Всички дейности, с изключение на дейностите свързани с добива на минерална вода, поддръжката на водовземното съоръжение и експлоатацията на охранителната зона.

II. Санитарно-охранителна зона – пояс II

1. Пояс II на находище на минерална вода „Градешка баня“, попадащ в землището на гр. Кресна, ЕКАТТЕ 14492, община Кресна, област Благоевград, с координати на определящите точки в Координатна система 1970 г., както следва:

№	Y,m	X,m
1	8488855.690	4493357.900
2	8488768.540	4493393.790
3	8488694.200	4493447.620
4	8488591.670	4493591.170
5	8488591.670	4493775.720
6	8488663.440	4493875.690
7	8488776.230	4493944.900
8	8488894.140	4493962.850
9	8489006.920	4493944.900
10	8489060.750	4493921.830
11	8489109.460	4493885.950
12	8489158.160	4493832.120
13	8489178.660	4493778.290
14	8489191.480	4493706.510
15	8489186.350	4493583.480
16	8489145.340	4493473.250
17	8489022.300	4493368.160

Пояс II има неправилна форма и площ 289 607 м², съгласно Приложение № 2, което е неразделна част от настоящата заповед.

2. В пояс II на СОЗ се забранява:

2.1 Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества, в подземните води.

2.2 Добив на подземни богатства.

2.3 Дейности, нарушаващи целостта на водонепропускливия пласт над подземния воден обект.

3. В пояс II на СОЗ се ограничава:

Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерногеоложки проучвателни съоръжения, в т. ч. и водовземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

III. Санитарно-охранителна зона – пояс III

1. Пояс III на находище на минерална „Градешка баня“, попадащ в землището на гр. Кресна, ЕКАТТЕ 14492, община Кресна, област Благоевград, с координати на определящите точки в Координатна система 1970 г., както следва:

№	Y, m	X, m
18	8488765.970	4493345.090
19	8488596.790	4493463.000
20	8488419.930	4493616.800
21	8488332.770	4493909.020
22	8488453.250	4494149.970
23	8488604.480	4494280.700
24	8488786.480	4494357.590
25	8488960.780	4494372.970
26	8489117.150	4494355.030
27	8489265.820	4494319.150
28	8489363.220	4494278.130
29	8489435.000	4494198.670
30	8489476.010	4494134.590
31	8489493.950	4493962.850
32	8489517.020	4493760.340
33	8489491.390	4493547.590
34	8489363.220	4493304.070
35	8489137.650	4493150.280

Пояс III има неправилна форма и площ 1 054 890 м², съгласно Приложение № 2, което е неразделна част от настоящата заповед.

2. В пояс III на СОЗ се забранява:

Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества в подземния воден обект.

3. В пояс III на СОЗ се ограничават:

Дейности, нарушаващи целостта на водонепропускливия пласт над подземния воден обект.

4. В пояс III на СОЗ се ограничава, при доказана необходимост:

4.1 Добив на подземни богатства.

4.2 Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерногеоложки проучвателни съоръжения, в т. ч. и водоземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

IV. Условия:

1. В едномесечен срок от получаването на настоящата заповед, кметът на община Кресна да предприеме действия за нанасяне границите на поясите на СОЗ и отразяване на забраните и ограниченията в ползването на имотите попадащи в поясите, в кадастралните карти и планове за земеразделяне.

2. В срок до една година от определянето на СОЗ, кметът на община Кресна да предприеме действия за актуализация на териториално устройственият план, обхващащ територията на СОЗ.

3. Кметът на община Кресна да предприеме действия за прекатегоризиране на горските площи, попадащи в пояс II и III на СОЗ, в гори със специално предназначение.

4. Кметът на община Кресна да организира експлоатацията на СОЗ по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителната разпоредба на Наредба № 3, охраната на водоизточника и наблюдение за спазване на охранителните (забранителните и ограничителните) режими, въведени с определянето на зоната.

5. В едномесечен срок от изтичането на сроковете в календарния план-график за изграждане и маркиране на СОЗ, директорът на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ (БДЗБР) да назначи комисия за приемане изпълнението на СОЗ.

6. Срокът за изпълнение на календарния план-график, за изграждане и маркиране на поясите на СОЗ тече след актуването на пояс I на съоръженията.

7. Кметът на община Кресна да предприеме необходимите действия за уреждане на вещния статут и актуване на имота, представляващ пояс I на СОЗ около Сондаж № 1 ХГ.

8. Осъществяване на дейност в границите на пояси II и III, за която е регламентирано ограничение или ограничение при доказана необходимост, се разрешава само ако инициаторите на дейността с конкретни изследвания и оценка на въздействието върху околната среда докажат, че дейността няма да доведе до негативни последици за водоизточника.

9. Собствениците на земи в границите на СОЗ около водоизточниците на минерални води, са длъжни да спазват забраните и ограниченията, определени за пояса от СОЗ, в който попада имотът.

10. Собствениците на имоти, попадащи в границите на СОЗ, са длъжни при искане за ползване на земята за дейности, ограничени или ограничени при доказана необходимост да декларират, че имотът им е обременен с тежести.

11. При аварийни случаи в границите на СОЗ, незабавно се уведомяват басейновата дирекция, органите на районната служба по ПБЗН и РЗИ, кмета на общината, в землището на която е станала аварията.

12. Да се спазват правилата за добра земеделска практика в границите на СОЗ.

V. Контролиращи органи:

1. Контролът по експлоатацията на СОЗ се осъществява по чл. 54, ал. 1, т. 2 от Наредба №3.

2. Контролът за спазване на санитарно-хигиенните изисквания в рамките на санитарно-охранителната зона се осъществява от органите на Министерството на здравеопазването, съгласно чл. 54, ал. 2 от Наредба № 3.

VI. Заповедта да се сведе до знанието на: кмета на община Кресна, директора на БДЗБР, директора на Областна Дирекция „Земеделие“ - гр. Благоевград, директора на Регионална дирекция по горите - гр. Благоевград, директора на Регионална здравна инспекция - гр. Благоевград, министъра на здравеопазването и началника на Службата по геодезия, картография и кадастър - гр. Благоевград, за сведение и изпълнение.

На основание чл. 179 от Административнопроцесуалния кодекс, настоящата заповед подлежи на обжалване пред Върховния административен съд в едномесечен срок от съобщението за издаването ѝ или в 14-дневен срок от отделните съобщения до лицата, участвали в административното производство.

Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

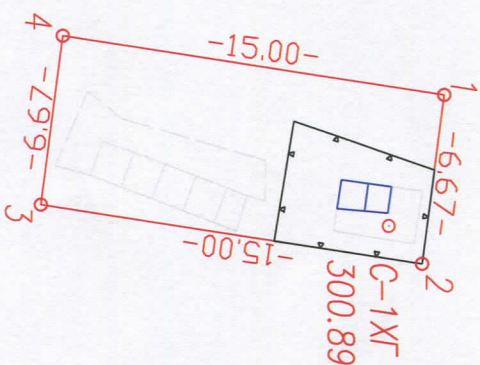
ЕМИЛ ДИМИТРОВ

Министър на околната среда и водите



Координатна система: 1970г.
Височинна система: Болгарско

2



C-1 III X
299.80

N	Y [m]	X [m]
1	8488847.104	4493590.173
2	8488853.711	4493589.272
3	8488851.359	4493574.458
4	8488844.752	4493575.358

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР
НО ПОЯС I НА СОЗ
Координатна система: 1970г.

Легенда:
C-1X Сондох N
300.89 Кота терен

СОЗ ПОЯС 1

Карта възстановено съвместност
на землището на гр. Кресно

Бетон

Шохто

Полумосиено оградо

Приложение № 1 към Заповед №...
ЕМИЛ ЛИМИТРОВ
МИНИСТЪР НА ОКОЛИНАТА, СРЕДА И ВОДИТЕ
РА-419 01.09.2020г.

"Геохидродинамика" ЕООД

ОБЕКТ	"Оценка на експлоатационните ресурси на находище на минерални води "Традешица бена", с.Горна Традешица, община Кресна, област Благоевград, публична общинска собственост и проектиране на СОЗ около находището"		
ЧЕРТЕЖ	Нанесен пояс I на СОЗ на сондаж 1X върху кадастрална основа		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Кресна		
ПРОЕКТАНТ	инж. Цв. Георгиев	Гр. пр. № 1,1	
ГЛАВПРОЕКТАНТ	проф. д-р. инж. П. Пенчев	М 1:200	
УПРАВИТЕЛ	инж. геол. В. Величкова	04.2016г.	

[illegible]

"Технодинамика" ЕООД	
ОБЕКТ	"Учена на експлоатационите ресурси на изграден на интерна вода "Градски баня" с. Горна Раденица, община Кресна, област Благоевград. продължава обикновена обикновена и проектиране на СОЗ около изградено"
ЧЕТЕК	Нарован поше II и III на СОЗ на външната основа
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Кресна
ПРОЕКТАНТ	инж. д-р Гроздана
ДЪЛГОСТАНТ	проф. д-р инж. П. Гроздана
УПРАВЛЕНИЕ	инж. проф. В. Величкова
	Гр. пр. № 2.1
	М 1:5000
	04.2016г.

Приложение № 2 към Заповед № ПД-249 / 01. 2020 г.

КОРДАНАТЕН РЕКТИКУП НО ПОЛЕ II, КОД КООДИНАТЕН СИСТЕМ I, 1970г.			КОРДАНАТЕН РЕКТИКУП НО ПОЛЕ III, КОД КООДИНАТЕН СИСТЕМ I, 1970г.		
N	Y (m)	X (m)	N	Y (m)	X (m)
1	8488855,690	4493373,900	18	8488752,970	4493345,090
2	8488768,540	4493933,790	19	8488596,790	4493463,000
3	8488694,200	4493441,620	20	8488419,930	4493616,800
4	8488591,670	4493551,710	21	8488332,770	4493909,020
5	8488591,670	4493735,720	22	8488453,230	4494149,070
6	8488663,440	4493875,690	23	8488604,480	4494280,000
7	8488776,230	4493944,900	24	8488756,480	4494325,790
8	8488893,410	4493964,850	25	8488960,780	4494371,970
9	8489006,320	4493944,900	26	8489112,850	4494353,020
10	8489060,750	4493921,830	27	8489255,120	4494313,150
11	8489101,460	4493885,950	28	8489336,320	4494278,130
12	8489158,160	4493862,120	29	8489435,000	4494198,670
13	8489176,660	4493718,290	30	8489476,010	4494134,590
14	8489191,480	4493706,510	31	8489493,950	4493966,830
15	8489186,330	4493593,480	32	8489511,020	4493760,360
16	8489143,340	4493471,250	33	8489491,430	4493535,470
17	8489222,300	4493368,160	34	8489469,320	4493304,070
			35	8489137,650	4493100,280