



ОБЩИНА КРЕСНА – ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2840 гр.Кресна, ул. "Македония" №96, тел.07433/87-30, <http://kresna-bg.com>

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. КРЕСНА

0900 – 195
11.08.2022

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КРЕСНА

Относно: Допълване на годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2022 г. и продажба на имоти – общинска собственост, ведно с правото на строеж, представляващи:

- бунгало Б1', кв.6, м."Върбите", з.с.Влахи, община Кресна със ЗП – 22,75 кв.м.
- бунгало Б2', кв.6, м."Върбите", з.с.Влахи, община Кресна със ЗП – 22,75 кв.м.
- бунгало Б3', кв.6, м."Върбите", з.с.Влахи, община Кресна със ЗП – 22,75 кв.м.
- бунгало Б6', кв.6, м."Върбите", з.с.Влахи, община Кресна със ЗП – 14,85 кв.м.
- бунгало Б7', кв.6, м."Върбите", з.с.Влахи, община Кресна със ЗП – 14,85 кв.м.
- бунгало Б8', кв.6, м."Върбите", з.с.Влахи, община Кресна със ЗП – 14,85 кв.м.
- бунгало Б6', кв.1, м."Върбите", з.с.Влахи, община Кресна със ЗП – 30,00 кв.м.

Нормативна база: чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.3, ал.1 от Наредба за условията и реда за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, собственост на община Кресна и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание посочената по - горе нормативна база, Ви моля да вземете следното

Проект!

РЕШЕНИЕ

1.Допълва с подробно описаните по – горе имоти (бунгало Б1', кв.6 със ЗП – 22,75 кв.м.; бунгало Б2', кв.6 със ЗП – 22,75 кв.м., бунгало Б3', кв.6 със ЗП – 22,75 кв.м., бунгало Б6', кв.6 със ЗП – 14,85 кв.м., бунгало Б7', кв.6 със ЗП – 14,85 кв.м, бунгало Б8', кв.6 със ЗП – 14,85 кв.м и бунгало Б6', кв.1 със ЗП – 30,00 кв.м), ведно с правото им на строеж, находящи се в м."Върбите", землище на с.Влахи, община Кресна, годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2022 г., като ги добавя към т.II.Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба и т. III.Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за учредяване на ограничени вещни права.

2.Общински съвет – гр.Кресна, възлага на Кмета на община Кресна да проведе процедура - публичен търг с тайно/явно наддаване с предмет: продажба на имоти – общинска собственост, ведно с правото на строеж, представляващи:

- бунгало Б1', кв.6, м."Върбите", з.с.Влахи, община Кресна със ЗП – 22,75 кв.м.
- бунгало Б2', кв.6, м."Върбите", з.с.Влахи, община Кресна със ЗП – 22,75 кв.м.
- бунгало Б3', кв.6, м."Върбите", з.с.Влахи, община Кресна със ЗП – 22,75 кв.м.

бунгало Б6', кв.6, м."Върбите", з.с.Влахи, община Кресна със ЗП – 14,85 кв.м.
бунгало Б7', кв.6, м."Върбите", з.с.Влахи, община Кресна със ЗП – 14,85 кв.м.
бунгало Б8', кв.6, м."Върбите", з.с.Влахи, община Кресна със ЗП – 14,85 кв.м.
бунгало Б6', кв.1, м."Върбите", з.с.Влахи, община Кресна със ЗП – 30,00 кв.м.

3.Одобрява/завишава изготвената оценка на имота, съгласно чл.41 ал.2 от ЗОС.

4.Определя начална цена при провеждането на публичния търг с тайно/явно наддаване за продажба на имоти – частна общинска собственост, ведно с правото на строеж, представляващи:

За бунгало Б1', кв.6, м."Върбите", з. с.Влахи, община Кресна със ЗП – 22,75 кв.м. – 4645,00 лв. без ДДС

За бунгало Б2', кв.6, м."Върбите", з. с.Влахи, община Кресна със ЗП – 22,75 кв.м. – 4915,00 лв. без ДДС

За бунгало Б3', кв.6, м."Върбите", з.с.Влахи, община Кресна със ЗП – 22,75 кв.м. – 4915,00 лв. без ДДС

За бунгало Б6', кв.6, м."Върбите", з.с.Влахи, община Кресна със ЗП – 14,85 кв.м. – 3190,00 лв. без ДДС

За бунгало Б7', кв.6, м."Върбите", з.с.Влахи, община Кресна със ЗП – 14,85 кв.м. – 3190,00 лв. без ДДС

За бунгало Б8', кв.6, м."Върбите", з.с.Влахи, община Кресна със ЗП – 14,85 кв.м. – 3190,00 лв. без ДДС

За бунгало Б6', кв.1, м."Върбите", з.с.Влахи, община Кресна със ЗП – 30,00 кв.м. – 5465,00 без ДДС

5.Определя размер на депозит за участие – парична сума в размер на

6.Определя представители от Общински съвет - гр.Кресна за участие в състава на комисията по провеждане на публичния търг.....

7.Възлага на кмета на община Кресна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на продажбата.

Приложение:

1.Скица на имоти - бунгало Б1', кв.6; бунгало Б2', кв.6; бунгало Б3', кв.6; бунгало Б6', кв.6; бунгало Б7', кв.6; бунгало Б8', кв.6; бунгало Б6', кв.1, с.Влахи – 7 бр.

2.Оценителски доклад – 7 бр.

3.Данъчна оценка – 1 стр./7 бр.

4.Сертификат на оценителя

За Кмет на община Кресна:

инж.Петър Петров – Зам.кмет „Стопански дейности”
(съгласно заповед № 1642/13.11.2019 г.)