



ОБЩИНА КРЕСНА – ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2840 гр.Кресна, ул. "Македония" №96, тел.07433/87-30, <http://kresna-bg.com>

ЗАПОВЕД

№...../.....2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 193, ал. 3 от ЗУТ, Решение № 261 от Протокол № 19 от 03.08.2021 г. на ОбС – Община Кресна и постъпило искане с Вх. № 9300-781/17.07.2023г. относно учредяване на ограничено вещно право /сервитут/ за осигуряване трасе на „Електропровод 20кV от електропровод 20кV „Перун” до фотоволтаична електроцентрала”, находяща се в поземлен имот с идентификатор 14492.6.62, местност „Ормана”, гр. Кресна, община Кресна, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-476/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, собственост на Община Кресна по силата Нотариален акт за учредяване право на строеж върху недвижим имот №117, том I, рег. № 1180, дело №110 от 2023 г.

УЧРЕДЯВАМ:

На Община Кресна, Булстат: 000024720, с адрес: гр. Кресна, ул. „Македония” № 96, представлявана и управлявана от Кмета Николай Кирилов Георгиев, **безсрочно и възмездно ограничено вещно право /сервитут/ на енергиен обект – „Фотоволтаична електрическа централа – инсталации за производство на ел. енергия от възобновяеми източници, с обща инсталирана мощност до 3 MW, трафопост, КПП, противопожарен резервоар и др. помощни сгради и съоръжения”** в следния недвижим имот:

Поземлен имот с идентификатор 14492.6.62 /четиринадесет хиляди четиристотин деветдесет и две, точка, шест, точка, шестдесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кресна, общ. Кресна, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № РД-18-476/16.07.2019 г. на ИД на АГКК, с адрес на имота: гр. Кресна, местност „Ормана”, с площ на имота от 40 411,00 кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: нива; категория на земята: VIII /осма/.

НАРЕЖДАМ:

Титулярът на учреденото право на прокарване – Община Кресна, да не влошава, препятства или засяга установения начин на трайно ползване на имотите в изпълнение на чл. 193, ал. 5 от ЗУТ.

Община Кресна, в качеството си на Възложител, да осигури отстраняването на всички вреди, причинени на недвижимите имоти.

Дължината на проектирания електропровод е 588,33 м., площ с ограничение в ползването ѝ /сервитут/ 2019 м² и преминава през следните имоти:

1. ПИ 14492.6.28 – селскостопанска територия, с начин на трайно ползване „нива”, частна собственост на „Раймар” ЕООД, с площ на сервитута 35 м²;

2. ПИ 14492.6.29 – селскостопанска територия, с начин на трайно ползване „нива”, частна собственост: н-ци на Никола Веселинов Рабишев, с площ на сервитута 7 м²;

3. ПИ 14492.6.30 – селскостопанска територия, с начин на трайно ползване „нива”, частна собственост: „Амитица” ООД, с площ на сервитута 18 м²;

4. ПИ 14492.6.31 – селскостопанска територия, с начин на трайно ползване „нива”, частна собственост: н-ци на Атанас Евтимов Радевски, с площ на сервитута 11 м²;

5. ПИ 14492.6.63 – селскостопанска територия, с начин на трайно ползване „нива”, частна собственост: н-ци на Янко Кирилов Богоев, с площ на сервитута 53 м²;

6. ПИ 14492.6.33 – селскостопанска територия, с начин на трайно ползване „нива”, частна собственост: н-ци на Смилен Стойков Янев, с площ на сервитута 38 м²;

7. ПИ 14492.6.34 – селскостопанска територия, с начин на трайно ползване „нива”, частна собственост: Йордан Кирилов Илиев /1274 м² ид.ч./; н-ци на Андрея Маламов Илиев /1141 м² ид.ч./; н-ци на Мария Маламова Белчова /1141 м² ид.ч./ и община Кресна /1006 м² ид.ч./ с площ на сервитута 9 м²;

8. ПИ 14492.6.35 – селскостопанска територия, с начин на трайно ползване „нива”, частна собственост: Никола Смиленов Смиленов, с площ на сервитута 15 м²;

9. ПИ 14492.6.36 – селскостопанска територия, с начин на трайно ползване „овощна градина”, частна собственост: „Амитица” ООД, с площ на сервитута 23 м²;

10. ПИ 14492.6.37 – селскостопанска територия, с начин на трайно ползване „нива”, частна собственост: „Амитица” ООД, с площ на сервитута 15 м²;

11. ПИ 14492.6.38 – селскостопанска територия, с начин на трайно ползване „нива”, частна собственост: н-ци на Люба Костадинова Секулова, с площ на сервитута 4 м²;

12. През ПИ 14492.6.39 – селскостопанска територия, с начин на трайно ползване „нива”, частна собственост: н-ци на Златан Станоев Балабански /635 м² ид. ч./ и н-ци на Атанас Симов Спандолиев /4084 м² ид. ч./, с площ на сервитута 36 м²;

13. ПИ 14492.6.40 – селскостопанска територия, с начин на трайно ползване „нива”, частна собственост: н-ци на Илия Христов Коемджиев /1971 м² ид. ч./ и н-ци на Андрея Атанасов Шабански /603 м² ид. ч./, с площ на сервитута 4 м²;

14. ПИ 14492.6.218 – с начин на трайно ползване „селскостопански път”, публична общинска собственост, с дължина на прокарване 427,33 м.;

15. ПИ 14492.6.269 – с начин на трайно ползване „селскостопански път”, публична общинска собственост, с дължина на прокарване 91 м.

Собствениците на всеки един засегнат имот следва да осигурят свободен достъп за извършване на изкопните дейности, да не извършват строителни работи и да не засаждат трайни насаждения върху определената сервитутна площ.

На основание чл. 193, ал. 9 от ЗУТ, настоящата заповед подлежи на вписване в Службата по вписванията – гр. Сандански при Агенцията по вписванията.

Настоящата заповед следва да бъде връчена на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното съобщаване пред Административен съд – Благоевград, чрез Кмета на община Кресна.

НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КРЕСНА