



ОБЩИНА КРЕСНА – ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2840 гр.Кресна, ул. "Македония" №96, тел.07433/87-30, <http://kresna-bg.com>

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. КРЕСНА

0900-98
18.05.2022

ПРЕДЛОЖЕНИЕ **ОТ НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КРЕСНА**

Относно: Изменение и актуализиране на годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2022 г. и продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, представляващи поземлен имот с идентификатор № 22068.20.23 – нива, с площ от 20210 кв.м., м."Америка" и поземлен имот с идентификатор № 22068.24.32 – нива, с площ от 45344 кв.м., м."Шиловица", находящи се в землището на с.Долна Градешница, община Кресна.

Нормативна база: чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.3, ал.1 от Наредба за условията и реда за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, собственост на община Кресна и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание посочената по - горе нормативна база, Ви моля да вземете следното

Проект!

РЕШЕНИЕ

1.Изменя и актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2022 г., като гореописаните имоти от т.3.Земеделски имоти за отдаване под наем чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, се прехвърлят към т. 2.Земеделски имоти за продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

2.Общински съвет – гр.Кресна, възлага на Кмета на община Кресна да проведе процедура - публичен търг с тайно/явно наддаване с предмет: продажба на поземлен имот с идентификатор № 22068.20.23 – нива, с площ от 20210 кв.м., м."Америка" и поземлен имот с идентификатор № 22068.24.32 – нива, с площ от 45344 кв.м., м."Шиловица", землище на с.Долна Градешница, община Кресна.

3.Одобрява/завишава така изготвените оценки на имотите, съгласно чл.41 ал.2 от ЗОС.

4.Определя начална цена при провеждането на публичния търг с тайно/явно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор № 22068.20.23 – нива, с площ от 20210 кв.м., м."Америка" и поземлен имот с идентификатор № 22068.24.32 – нива, с площ от 45344 кв.м., м."Шиловица", находящи се в землището на с.Долна Градешница, община Кресна, в размер на

5.Определя размер на депозит за участие – парична сума в размер на

6.Определя представители от Общински съвет - гр.Кресна за участие в състава на комисията по провеждане на публичния търг.....

7.Възлага на кмета на община Кресна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на продажбата.

Приложение:

- 1.Акт за общинска собственост № 1940/19.03.2021 г.
- 2.Скица на поземлен имот с идентификатор № 22068.20.23 – 2стр.
- 3.Оценителски доклад – 6 стр.
- 4.Данъчна оценка – 1 стр.
- 5.Удостоверение за поземлен имот с идентификатор № 22068.20.23 – 1 стр.

6. Копие от Решение № ОД139/01.12.2005 г. на ПК – гр.Кресна, касаещо собствеността на поземлен имот с идентификатор № 22068.20.23 – 3 стр.
7. Акт за общинска собственост № 1885/05.05.2020 г.
8. Скица на поземлен имот с идентификатор № 22068.24.32 – 1 стр.
9. Оценителски доклад – 6 стр.
10. Данъчна оценка – 1 стр.
11. Удостоверение за поземлен имот с идентификатор № 22068.24.32 – 1 стр.
12. Копие от Решение № 7208/27.05.1996 г. на ПК – гр.Кресна, касаещо собствеността на поземлен имот с идентификатор № 22068.24.32 – 3 стр.
13. Сертификат на оценителя

НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ
Кмет на община Кресна



нг