



ЗАПОВЕД № 552

гр.Кресна, 08.04.2023г.

На основание чл.44 ал.(2) от ЗМСМА и постъпило заявление с вх.№3000-168/07.04.2023г. от "КД СОЛЮШЪН" ЕООД, управлявано от Димитър Кирилов Десподов с адрес на управление: гр.София, к-с Елизиум, ул.,В. Стефанов" бл.176, вх.В, ет.5; скица с предложение за изменение на ПР по чл.135, ал.2 от ЗУТ; одобрено от Кмет на община Кресна задание за изменение на ПР по чл.125 и становище на главен архитект с изх.№СК-127/10.04.2023г.

РАЗРЕШАВАМ:

На правно основани чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ изготвяне на ПУП - изменение на ПР на гр. Кресна за УПИ I-171, кв.10 отреден "За производствена дейност и търговия с промишленостики", УПИ II-171, кв.10 отреден "За автомивка" и УПИ IV-171, кв.10 отреден "Спорт и развлечения", одобрени със Заповеди: №4261/23.09.1963г. на Председателя на ОНС гр.Благоевград №689/28.06.2004г. и №747/05.06.2006г. на Кмет на община Кресна, който се изразява в слесното:

1.УПИ IV-171, кв.10 отреден "За спорт и развлечения", собственост на "КД СОЛЮШЪН" ЕООД, управлявано от Димитър Василев Десподов и Кирил Василев Десподов по силата на Н.А. за покупко-продажба на НИ №130, том I, рег.№1284, дело №122/2023г., вписан в Служба по вписванията-САНДАНСКИ с дв.вх.рег.№870, вх. рег.№874, Акт №194, том 3, дело №601/23г. и Н.А. за покупко-продажба на НИ №193, том III, рег. №1838, дело №573/2022г., вписан в Служба по вписванията-САНДАНСКИ с дв.вх.рег.№3399, вх. рег.№3422, Акт №105, том 12, дело №2338/22г. с площ 1866.00м².

2.УПИ I-171, кв.10 отреден "За производствена дейност и търговия с промишлени стоки", собственост на "КД СОЛЮШЪН" ЕООД по силата на Н.А. за Прехвърляне на НИ, вместо изпълнение на парично задължение №188, том II, рег.№3466, дело №361/2021г., вписан в Служба по вписванията-САНДАНСКИ с дв.вх.рег.№2267, вх. рег.№2271, Акт №70, т.8, дело №1473/21г. с площ 2104.00м².

3.УПИ II-171, кв.10 отреден "За Автомивка", собственост на "КД СОЛЮШЪН" ЕООД по силата на Н.А. за покупко-продажба на НИ №124, том I, рег.№1282, дело №121/2023г., вписан в Служба по вписванията-САНДАНСКИ с дв.вх.рег.№869, вх. рег.№873, Акт №193, том 3, дело №600/23г.; Н.А. за покупко-продажба на НИ №196, том I, рег.№2067, дело №185/2020г., вписан в Служба по вписванията-САНДАНСКИ с дв. вх. рег.№1222, вх. рег. №1229, Акт №198, том 4, дело №821/20г. и Н.А. за покупко-продажба на НИ №104, том II, рег.№3250, дело №288/2020г., вписан в Служба по вписванията-САНДАНСКИ с дв. вх. рег. №1978, вх. рег.№1987, Акт №199, том 7, дело №1434/20г. с площ 1243.00м² се обединяват в един общ УПИ I-171, кв.10 с площ 5213.00 м² с предназначение: "За търговско обслужваща дейност и монтаж на фотоволтаична инсталация".

Съгласно чл.136, ал.2 от ЗУТ да не се прилагат изискванията за съгласуване по реда на чл.127, ал.2 от ЗУТ за подробни устройствени планове, допуснати по реда на чл.134, ал.2 от ЗУТ.

На основание горното е законосъобразно разрешаване изработване на ПУП-ЧИПР на план за регулация за УПИ I-171, кв.10 отреден "За производствена дейност и търговия с промишленостики", УПИ II-171, кв.10 отреден "За автомивка" и УПИ IV-171, кв.10 отреден за "Спорт и развлечения".

ПУП - ЧИПЗ да се възложи и изработи за сметка на възложителите.

При изработване на плана да се спазят изискванията на Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове и схеми.

Препис от заповедта да се връчи на заинтересованите лица и отдел «ТСУ» при ОБА - гр.Кресна за сведение и изпълнение.

НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ
(кмет на община Кресна)

