



ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. КРЕСНА

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

### от Николай Георгиев – Кмет на община Кресна

**Относно:** Допълване на годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г. и провеждане на публичен търг/или публично оповестен конкурс за **разширяване на търговската площ** на преместваем обект № 9 „Павилион за пакетирани хранителни стоки” и **слънцезащитно съоразение към него**, находящ се в кв.39 по ПР на гр.Кресна.

**Нормативна база:** чл.56 от ЗУТ и във връзка с чл. 14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост.

### ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Моля Ви, на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.56 от ЗУТ и във връзка с чл.8, ал.10 и чл.14, ал.7 и ал.8 от ЗОС, да вземете решение за:

### **ПРОЕКТ!**

1.Допълване с подробно описаният по – горе имот годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., като го добавя към т.4.Отдаване под наем чрез публичен търг или публично оповестен конкурс на терени и помещения общинска собственост.

2.Провеждане на публичен търг/или публично оповестен конкурс за срок от 10 години за разширение на търговската площ към съществуващ преместваем обект „Павилион за пакетирани хранителни стоки” с 35,00 кв.м., представляващ петно № 9 и слънцезащитно съоразение към него с 13,00 кв.м., находящ се в кв.39 по ПР на гр.Кресна.

3.Общински съвет – гр.Кресна да определи месечна наемна цена, която да бъде смятана за начална при провеждането на публичен търг/публично оповестен конкурс.

4.Предлагам да бъдат гласувани следните критерии за участие в публично оповестения конкурс:

Участниците в публично оповестения конкурс да бъдат фирми, регистрирани на територията на община Кресна (или физически лица) – 30 т.

Да осигури 2 /две/ работни места – 20 т.

Наемателите да поддържат чистотата в района (зелени площи, паркинги и др.) – 10 т.

Най – висока предложена наемна цена – 40 т.

Всеки участник може да получи комплексна оценка (КО) максимум – 100 т.

Комплексната оценка се получава като сбор от оценките на всички показатели.

Приложение:

- 1.Схема по чл.56 от ЗУТ за разширяване площта на съществуващ преместваем обект петно № 9 – „Павилион за пакетирани хранителни стоки” и слънцезащитно съоразение към него, находящ се в кв.39 по ПР на гр.Кресна.
- 2.Протокол № 7/17.10.2018 г. на ОБЕСУТ – 3 стр.
- 3.Обяснителна записка

**НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ**

*Кмет на община Кресна*

НГ