



ОБЩИНА КРЕСНА – ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2840 гр.Кресна, ул. "Македония" №96, тел.07433/8730, <http://kresna-bg.com>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД КРЕСНА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

Николай Кирилов Георгиев – КМЕТ НА ОБЩИНА КРЕСНА

ОТНОСНО: Провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 години на част от помещение (бившо фоайе) с площ от 31,35 кв.м. и стая (бивш склад) с площ от 21,66 кв.м., находящи се в сградата на СУ „Св.П. Хилендарски”, УПИ II-305, кв.26 по ПР на гр. Кресна и стая с площ от 12,00 кв.м., находящо се на I етаж в сградата на Кметство – с.Сливница, община Кресна, УПИ II, кв.3 по ПР на с.Сливница, община Кресна.

**Уважаема госпожо Председател,
Уважаеми Дами и Господа общински съветници,**

Във връзка с постъпила молба с вх.№ 6300-223/29.07.2020 г. от Евгения Георгиева – управител на сдружение „Нов избор” гр. Кресна, с която се иска разрешение за предоставяне на ползване на част от помещение (бившо фоайе) с площ от 31,35 кв.м. и стая (бивш склад) с площ от 21,66 кв.м. в сградата на СУ ”Св. Паисий Хилендарски” гр. Кресна от „Нов избор” гр. Кресна и стая с площ от 12,00 кв.м., находящо се на I етаж в сградата на Кметство – с.Сливница, с цел продължаване на дейностите за възлагане на социални услуги и запазване качеството на предоставените услуги на потребителите от община Кресна и на основание чл.14, ал.7 от ЗОС, предлагам да бъде определена за отдаване под наем:

1. Част от имот – публична общинска собственост, представляваща помещение (бившо фоайе) с площ 31,35 кв. м, находящо се на I етаж, западното крило от сградата на СУ Св. П. Хилендарски”, УПИ II-305, кв.26 по ПР на гр. Кресна.

Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост № 1214/20.07.2004 г., вписан с Вх.№ 1276-101 по д. 1031/10.08.2004г. партида 2284.

2. Стая (бивш склад) с площ от 21,66 кв.м., находящо се на I етаж, западното крило от сградата на СУ Св. П. Хилендарски”, УПИ II-305, кв.26 по ПР на гр. Кресна. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост № 1214/20.07.2004 г., вписан с Вх.№ 1276-101 по д. 1031/10.08.2004г. партида 2284.

3. Стая (с размери 4,0 м./3,0 м.) с площ от 12,00 кв.м., находящо се на I етаж в сградата на Кметство – с.Сливница, община Кресна, УПИ II, кв.3 по ПР на с.Сливница, община Кресна.

С отдаването под наем на имотите се очаква да се подобрят и развият социалните услуги на територията на община Кресна.

Предвид гореизложеното и на осн.чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 и във връзка с чл.14, ал.7 от ЗОС предлагам на Общински съвет – Кресна да вземе следното решение

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва с подробно описаните по – горе имоти, представляващи част от помещение (бившо фоайе) с площ от 31,35 кв.м. и стая (бивш склад) с площ от 21,66 кв.м., находящи се в сградата на СУ „Св. П. Хилендарски” и помещение – стая с площ от 12,00 кв.м., находящо се на I етаж в сградата на Кметство – с.Сливница, община Кресна годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2020 г., като го добавя към т.4.Отдаване под наем чрез публичен търг или публично оповестен конкурс на терени и помещения общинска собственост.

2. **Общински Съвет - гр. Кресна** възлага на Кмета на община Кресна, да проведе публично оповестен конкурс за отдаване под наем на:

- част от имот – публична общинска собственост, представляваща помещение (бившо фоайе) с площ 31,35 кв.м. и стая (бивш склад) с площ от 21,66 кв.м, находящи се на партерен етаж, западното крило от сградата на СУ „Св. П. Хилендарски”, УПИ II-305, кв.26 по ПР на гр. Кресна, актувана с Акт за публична общинска собственост № 1214/20.07.2004 г., вписан с Вх.№ 1276-101 по д. 1031/10.08.2004г. партида 2284, -стая (с размери 4,0 м./3,0 м.) с площ от 12,00 кв.м., находящо се на I етаж в сградата на Кметство – с.Сливница, община Кресна, УПИ II, кв.3 по ПР на с.Сливница, община Кресна.

при следните условия:

- общо условие – помещенията се предоставят за осъществяване на комплексни социални услуги.

- срок за предоставяне на помещенията – 10 /десет/ години

- начална конкурсна месечна наемна цена в размер на

- условие за допустимост – до участие в публично оповестения конкурс се допускат само юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза.

3. Определя за представители от ОбС – Кресна в комисията по публично оповестения конкурс

4. Определя размер на депозита за участие – парична сума в размер на 10% от началната годишна наемна цена.

5. Начин на плащане и изискваните обезщетения – ежемесечно до 10-то число на месеца, за дължимия наем за предходния месец.

6. Възлага на Кмета на община Кресна, да сключи писмен договор с лицето, спечелило публично оповестения конкурс, съгласно условията на настоящето решение.

НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ

Кмет на община Кресна

нг