



# ОБЩИНА КРЕСНА – ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2840 гр.Кресна, ул. "Македония" №96, тел.07433/87-30, <http://kresna-bg.com>

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. КРЕСНА

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ НИКОЛАЙ КИРИЛОВ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КРЕСНА

**Относно:** Допълване на годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г. и продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XI, кв. 13 по ПР на с. Горна Брезница, община Кресна, с площ от 290 кв. м.

**Нормативна база:** чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.3, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, собственост на община Кресна и чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

## ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание посочената по-горе нормативна база Ви моля да вземете следното

**Проект!**

## РЕШЕНИЕ

Общински съвет – гр. Кресна:

1. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г. и продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XI, кв. 13 по ПР на с. Горна Брезница, община Кресна, с площ от 290 кв. м.
2. Възлага на Кмета на община Кресна да проведе процедура – публичен търг с тайно/явно наддаване с предмет:  
- продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XI, кв. 13 по ПР на с. Горна Брезница, община Кресна, с площ от 290 кв. м.
3. Одобрява/завишава изготвената оценка на имота съгласно чл. 41, ал. 2 от ЗОС и определя продажбата да се извърши при пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител в размер на 3770 лв. /три хиляди седемстотин и седемдесет лева/ без ДДС.
4. Определя начална цена при продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XI, кв. 13 по ПР на с. Горна Брезница, община Кресна, с площ от 290 кв. м. в размер на .....
5. Определя размер на депозит за участие – парична сума в размер на .....
6. Определя представители на Общински съвет – гр. Кресна за участие в състава на комисията по провеждане на публичния търг .....
7. Възлага на Кмета на община Кресна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на продажбата.

### Приложения:

1. Акт за общинска собственост № 2154/29.03.2024 г.
2. Скица № СК-64/25.03.2024 г.
3. Данъчна оценка № 5106005918/25.03.2024 г.
4. Оценителски доклад – 12 стр.

**НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ**

*Кмет на община Кресна*