



**ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**ГР. КРЕСНА**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**ОТ НИКОЛАЙ КИРИЛОВ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КРЕСНА**

**Относно:** Допълване на годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г. и продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 22068.21.25 - „Овощна градина”, с площ от 1745 кв. м., м. „Водното дере” и одобряване на експертна оценка на имота, изготвена от оценител.

**Нормативна база:** чл.35, ал. 1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.3, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, собственост на община Кресна и чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

**ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На база посочената по-горе нормативна база, Ви моля да вземете следното

**РЕШЕНИЕ**

**ПРОЕКТ!**

Общински съвет – гр. Кресна:

1. Допълва с подробно описаният по-горе имот годишната програма за разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г., като го добавя към т. II. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба.
2. Възлага на Кмета на община Кресна да проведе процедура – публичен търг с тайно/явно наддаване с предмет: продажба на поземлен имот с идентификатор 22068.21.25 - „Овощна градина”, с площ от 1745 кв. м., м. „Водното дере”, земл. с. Долна Градешница, община Кресна.
3. Одобрява/завишава изготвената оценка на имота съгласно чл. 41, ал. 2 от ЗОС
4. Определя начална цена при провеждането на публичния търг с тайно/явно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 22068.21.25 - „Овощна градина”, с площ от 1745 кв. м., м. „Водното дере”, земл. с. Долна Градешница, община Кресна., в размер на .....
5. Определя размер на депозит за участие – парична сума в размер на .....
6. Определя представители на Общински съвет – гр. Кресна за участие в състава на комисията по провеждане на публичния търг .....
7. Възлага на Кмета на община Кресна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на продажбата.

**Приложения:**

1. Акт за общинска собственост № 2202/22.07.2024 г.
2. Скица на поземления имот с идентификатор 22068.21.25 – 2 стр.
3. Оценителски доклад – 6 стр.
4. Данъчна оценка – 1 стр.
5. Извлечение от Решение № 7208 за възстановяване правото на собственост в стари реални граници в землището на с. Долна Градешница – 3 стр.

**ЗА КМЕТ:**

**ИНЖ. ПЕТЪР БОРИСОВ ПЕТРОВ**  
**СЪГЛАСНО ЗАПОВЕД № 1702/13.11.2023 Г.**