



**ОБЩИНА КРЕСНА – ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД**  
*2840 гр.Кресна, ул. "Македония" №96, тел.07433/87-30, <http://kresna-bg.com>*

**ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**ГР. КРЕСНА**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ НИКОЛАЙ КИРИЛОВ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КРЕСНА**

**Относно:** Учредяване право на строеж за „Магазин за хранителни стоки” с площ от 385,00 кв.м. в УПИ Х-749, кв. 58 по Плана за регулация на гр. Кресна, община Кресна.

**Нормативна база:** чл. 41, ал. 2 и във връзка с чл. 38, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 180 от ЗУТ.

### **ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На основание посочената по-горе нормативна база и във връзка със Заявление с Вх. № 3000-140/15.04.2025 г. относно право на строеж за „Магазин за хранителни стоки” Ви моля да вземете следното

#### **РЕШЕНИЕ**

*Проект!*

1. Учредява право на строеж за „Магазин за хранителни стоки” с площ от 385,00 кв.м. в УПИ Х-749, кв. 58 по Плана за регулация на гр. Кресна, община Кресна.

За УПИ Х-749, кв. 58 е съставен Акт за частна общинска собственост № 2378/04.04.2025г.

2.Одобрява/завишава оценката на имота, съгласно чл. 41, ал. 2 от ЗОС.

Оценката, изготвена от лицензиран оценител, е на стойност 17200,00 лв. без ДДС.

2. Възлага на Кмета на община Кресна да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на Общински съвет – гр. Кресна, след което да сключи договор за учредено право на строеж с Лидия Методиева Стойкова, управител на „ГЛЕИМ” ЕООД

#### **Приложения:**

- 1.Заявление с Вх.№ 3000-140/15.04.2025 г.
2. Скица-виза за УПС с изх. № СК-83/16.04.2025 г.
3. Данъчна оценка с изх. № 5106006642/17.04.2025 г.
4. Експертна оценка – 9 стр.
5. Акт за частна общинска собственост № 2378/04.04.2025 г.

**НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА КРЕСНА**