



ОБЩИНА КРЕСНА – ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД
2840 гр.Кресна, ул. "Македония" №96, тел.07433/87-30, <http://kresna-bg.com>

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. КРЕСНА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ НИКОЛАЙ КИРИЛОВ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КРЕСНА

Относно: Допълване на годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г. и провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 1 /една/ година на имот публична общинска собственост, находящ се в кв. 15 по ПР на с. Долна Градешница, община Кресна, представляващ първи етаж от двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ от 190,00 кв.м.

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с постъпило уведомление с Вх. № 9400-1161/11.06.2024 г. от Антоанета Ивова Илиева, с което се заявява желание за наемане на гореописания недвижим имот – публична общинска собственост, на основание чл. 14, ал. 7 от ЗОС, предлагам да бъде определена за отдаване под наем:

1. Част от имот – публична общинска собственост, находящ се на първи етаж от двуетажна масивна сграда, изградена в кв. 15 по ПР на с. Долна Градешница, община Кресна, с площ от 190,00 кв.м.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 и във връзка с чл. 14, ал. 7 от ЗОС

Проект!

ПРЕДЛАГАМ:

1. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост с подробно описания по-горе имот, като го добавя в раздел II, т. 4. „Отдаване под наем чрез публичен търг или публично оповестен конкурс на терени и помещения общинска собственост”

2. Общински съвет – гр. Кресна да възложи на Кмета на община Кресна да проведе публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, находящ се на първи етаж от сграда, изградена в кв. 15 по ПР на с. Долна Градешница, представляващ помещение от 190,00 кв.м. Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост № 2172/11.06.2024 г., вписан с Дв. Вх. № 1899/26.06.2024 г., Акт № 83, том 7, дело № 1330/24 г.

при следните условия:

-общо условие – помещението се предоставя за извършване на производствена дейност;

- срок за предоставяне на помещението – 1 /една/ година;

-начална конкурсна месечна наемна цена в размер на

- условие за допустимост – до участие в конкурса да бъдат допуснати данъчни субекти, занимаващи се с производствена дейност

2. Определя за представители от ОбС – Кресна в комисията по публично оповестения конкурс

3. Определя размер на депозита за участие – парична сума в размер на 10 % от началната годишна наемна цена.

4. Начин на плащане и изискваните обезщетения – ежемесечно до 5-то число на месеца, за дължимия наем за предходния месец.

5. ОбС – Кресна да възложи на Кмета на община Кресна да сключи писмен договор със субекта, спечелил публично оповестения конкурс, съгласно условията на настоящото решение.

Приложения:

1. Скица на имота – 1 бр.

2. Акт № 2172/11.06.2024 г. за публична общинска собственост.

3. Заявление с Вх. № 9400-1161/11.06.2023 г.

НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КРЕСНА