



ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. КРЕСНА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ НИКОЛАЙ КИРИЛОВ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КРЕСНА

Относно: Отдаване под наем без търг или конкурс за срок от 10 /десет/ години на част от имот – общинска собственост, находящ се на Първи етаж /западно крило/, в масивна сграда с предназначение „Поликлиника”, изградена в УПИ IV, кв. 10 по ПР на гр. Кресна на основание чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост.

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с осигуряване здравното обслужване на населението на община Кресна и постъпило уведомление с Вх. № 3000-52/07.02.2025 г. от „ДЕНТЕСТЕТИКА-АИППИПДМ” ЕООД, представлявано от Моника Атанасова – управител, в което се заявява желание за ползване под наем на част от имот – общинска собственост, предлагам да бъде определена за отдаване под наем част от имот – общинска собственост, находящ се на Първи етаж /западно крило/, в масивна сграда с предназначение „Поликлиника, изградена в УПИ IV, кв. 10 по ПР на гр. Кресна, представляващ лекарски кабинет с площ от 14,76 кв.м., чакалня с площ от 9,62 кв.м., кабинет женска консултация с площ от 9,62 кв.м., умивалня с площ от 1,65 кв.м., санитарно помещение с площ от 1,65 кв.м..

Съгласно разпоредбите на чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост имоти – общинска собственост могат да се отдават под наем без търг или конкурс за здравни, образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението с решение на Общински съвет. Срокът за отдаване под наем на имотите не може да бъде по-дълъг от 10 години. Въз основа на Решението на Общинския съвет се сключва договор за наем от Кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице.

Помещенията са включени в Програмата за управление и разпореждане с общинско имущество за отдаване под наем за 2025 г. Отдаването им под наем ще доведе до поддържане и съхранение на имота, както и до постъпване на приходи в общинския бюджет.

За УПИ IV, кв. 10 по ПР на гр. Кресна е съставен АОС № 1011/04.09.1998 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 23 от ЗМСМА и във връзка с чл. 14, ал.6 от ЗОС предлагам да вземете следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ

1.Общински съвет – гр. Кресна да дава съгласие да се предостави под наем без търг или конкурс за срок от 10 /десет/ години на „ДЕНТЕСТЕТИКА-АИППИПДМ” ЕООД част от имот – общинска собственост, находящ се на Първи етаж /западно

крило/, в масивна сграда с предназначение „Поликлиника, изградена в УПИ IV, кв. 10 по ПР на гр. Кресна., представляващ лекарски кабинет с площ от 14,76 кв.м., чакалня с площ от 9,62 кв.м., кабинет женска консултация с площ от 9,62 кв.м., умивалня с площ от 1,65 кв.м., санитарно помещение с площ от 1,65 кв.м.

2. Определя месечен наем за описаните помещения в т. 1 общо в размер на

.....
3. Възлага на Кмета на община Кресна да сключи договор за наем с „ДЕНТЕСТЕТИКА-АИПШИПДМ” ЕООД.

Приложения:

1. Акт за общинска собственост № 1011/04.09.1998 г. - 2 стр.

2. Скица на имота – 1 стр.

3. Заявление с Вх. № 3000-52/07.02.2025 г. – 2 стр.

НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КРЕСНА