



## ОБЩИНА КРЕСНА – ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2840 гр.Кресна, ул. "Македония" №96, тел.07433/87-30, <http://kresna-bg.com>

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. КРЕСНА

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ НИКОЛАЙ КИРИЛОВ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КРЕСНА

**Относно:** Допълване на годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2025 г. и провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 години на част от имот – публична общинска собственост, находящ се на Първи етаж /източно крило/, в масивна сграда с предназначение „Поликлиника, изградена в УПИ IV, кв. 10 по ПР на гр. Кресна., представляващ зъболекарски кабинет с площ от 16,77 кв.м., чакалня с площ от 21,31 кв.м., санитарен възел с площ от 2,47 кв. м., вътрешен кабинет с площ от 11,85 кв. м. и умивалня с площ 1,11 кв. м.

### ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с постъпило заявление с Вх. № 9400-89/20.01.2025 г. от Димитър Павлов Златинов, в което се заявява желание за участие в конкурс за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост и на основание чл.14, ал.7 от ЗОС, предлагам да бъде определена за отдаване под наем част от имот – публична общинска собственост, находящ се на Първи етаж /западно крило/, в масивна сграда с предназначение „Поликлиника, изградена в УПИ IV, кв. 10 по ПР на гр. Кресна, представляващ зъболекарски кабинет с площ от 16,77 кв.м., чакалня с площ от 21,31 кв.м., санитарен възел с площ от 2,47 кв. м., вътрешен кабинет с площ от 11,85 кв. м. и умивалня с площ 1,11 кв. м.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 23 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 и във връзка с чл. 14, ал.7 от ЗОС, предлагам Общински съвет – гр. Кресна да вземе следното

**ПРОЕКТ!**

### РЕШЕНИЕ

1. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2025 г. с подробно описание по-горе имот, като го добавя в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г. в раздел II. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба”, т. 4. „Отдаване под наем чрез публичен търг или публично оповестен конкурс на терени и помещения общинска собственост”.

Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост № 1011/04.09.1998 г.

2. Възлага на Кмета на община Кресна да проведе публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, находящ се на Първи етаж /западно крило/, в масивна сграда с предназначение „Поликлиника, изградена в УПИ IV, кв. 10 по ПР на гр. Кресна., представляващ зъболекарски кабинет с площ от 16,77 кв.м., чакалня с площ от 21,31 кв.м., санитарен възел с площ от 2,47 кв. м., вътрешен кабинет с площ от 11,85 кв. м. и умивалня с площ 1,11 кв. м.

при следните условия:

- общо условие – помещението се предоставя за извършване на стоматологична дейност;
  - срок за предоставяне на помещението – 10 /десет/ години;
  - начална конкурсна месечна наемна цена в размер на .....
  - условие на допустимост – до участие в конкурса да бъдат допуснати данъчни субекти, занимаващи се със стоматологична дейност.
2. Определя за представители на ОБС – Кресна в комисията по публично оповестения конкурс .....
  3. Определя размер на депозита за участие – парична сума в размер на 10% от началната годишна наемна цена.
  4. Начин на плащане и изискваните обезщетения – ежемесечно до 5-то число на месеца за дължимия наем за предходния месец.
  5. ОБС – гр. Кресна да възложи на Кмета на община Кресна да сключи писмен договор със субекта, спечелил публично оповестения конкурс, съгласно условията на настоящото решение..

**Приложения:**

1. Акт за общинска собственост № 1011/04.09.1998 г. - 2 стр.
2. Скица на имота – 1 стр.

**НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА КРЕСНА**