



**ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**ГР. КРЕСНА**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ НИКОЛАЙ КИРИЛОВ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КРЕСНА**

**Относно:** Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 22068.23.2 по КККР на с. Долна Градешница, община Кресна, НТП „За друг вид застрояване”, с площ от 3148 кв. м., м. „Гробето”, и одобряване на експертна оценка на имота, изготвена от оценител.

**Нормативна база:** чл.35, ал. 1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.3, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, собственост на община Кресна и чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА.

**ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На база посочената по-горе нормативна база, Ви моля да вземете следното

**РЕШЕНИЕ**

**ПРОЕКТ!**

Общински съвет – гр. Кресна:

1. Възлага на Кмета на община Кресна да проведе процедура – публичен търг с тайно/явно наддаване с предмет: продажба на поземлен имот с идентификатор 22068.23.2 по КККР на с. Долна Градешница, община Кресна, НТП „За друг вид застрояване”, с площ от 3148 кв. м., м. „Гробето”
2. Одобрява/завишава изготвената оценка на имота съгласно чл. 41, ал. 2 от ЗОС в размер на 5700 лв. без ДДС.
4. Определя начална цена при провеждането на публичния търг с тайно/явно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 22068.23.2 по КККР на с. Долна Градешница, община Кресна, НТП „За друг вид застрояване”, с площ от 3148 кв. м., в размер на .....
5. Определя размер на депозит за участие – парична сума в размер на .....
6. Определя представители на Общински съвет – гр. Кресна за участие в състава на комисията по провеждане на публичния търг .....
7. Възлага на Кмета на община Кресна осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на продажбата.

Имотът е включен в годишната програма за разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 г. в т. II. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба.

**Приложения:**

1. Акт за общинска собственост № 2375/25.03.2025 г.
2. Скица на поземления имот с идентификатор 22068.23.2 – 2 стр.
3. Данъчна оценка – 1 стр.
4. Оценителски доклад – 8 стр.

**НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА КРЕСНА**