



ОБЩИНА КРЕСНА - ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.К. 2840, ГР. КРЕСНА, ул. "Македония" №96, тел. 0889848383, факс: 07433/87 30, e-mail: obstina kresna@abv.bg



ОБЯВЛЕНИЕ

Днес 22.05.2024г., чрез поставяне на таблото и публикуване на интернет страницата на община Кресна се обяви ПУП- ПР (план за регулация, допуснат с Решение №53 по Протокол №6 от 11.04.2024г. на ОБС-Община Кресна) за изменение на регулацията в частта си „Вилна сграда Б 6”// представляваща „Едноетажна масивна сграда”(МС), находящ се в кв.1 по ПР на вилна зона „Върбите”, местността „Синаница”, с.Влахи,община Кресна, област Благоевград, одобрен със Заповед №255/23.06.1994г. на Кмет на община Кресна с цел урегулиране на застрройка №.Б6’ чрез образуване на нов УПИ I-Б 6’, кв.1 с предназначение „за вилно строителство” към застрройка №.Б’ по плана на селищно образуване „Върбите” в землище на с.Влахи, община Кресна с площ 514.00кв.м.- частна общинска собственост по приложената скица-предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ по зелени шрихи и цифри, изготвена от лицензиран геодезист.

Собственост на „Вилна сграда” в кв.1 „Едноетажна масивна сграда” с предназначение „Вилна сграда Б 6” със РЗП=72,00кв.м. е собственост на Евгени Андреев Куртишев на основание на Н.А. за собственост на НИ №136, том III,рег. №4974, дело №519/2023г., вписан в Служба по вписванията с дв.вх.рег. №3329, вх.рег. №3346, акт №49, то 13, дело №2498/2023г.; Н.А. за поправка на Н.А. за собственост върху НИ №67, том 1, рег. №756, дело №60 от 16.02.2024г.; Договор с община Кресна за учредяване право на строеж с изх. №Д-163/10.05.2023г., вписан в Служба по вписванията с вх.рег. №1538, дв. Вх. Рег. №1532, акт №133, том 6, дело №394/2023г. и Договор за учредяване право на строеж за продажба на НИ-ЧОС с изх. №Д-203/12.10.2022г., вписан в Служба по вписванията с вх. рег. №3042, дв.вх.рег. №3022, акт №54, том 11, дело №933/2022г,

Съгласно разпоредбата чл.110, ал.1,т.2 от ЗУТ да се образува нов УПИ I-Б 6’, кв.1 с площ 514.00кв.м. с предназначение „за вилно строителство” по плана на селищно образование „Върбите” в землището на с.Влахи, община Кресна със следните устройствени показатели - Нк.к. = 10м, Кинт = 1,2, Пз = 30% и Поз = 50%.

С уважение,

НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ
кмет на община Кресна



ЕЧ/ЕЧ