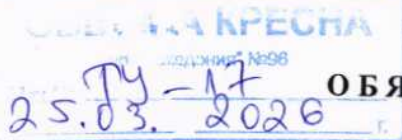




## ОБЩИНА КРЕСНА – ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

п.к. 2840, гр. Кресна, ул. "Македония" №96, тел. 0889848383, факс: 07433/87 30, e-mail: obstina.kresna@abv.bg



### ОБЯВЛЕНИЕ

Днес 24.03.2026г., чрез поставяне на таблото и публикуване на интернет страницата на община Кресна се обяви, че е издадена Заповед №517/24.03.2026г. на Кмет на община Кресна за разрешаване и изработване на ПУП-ПЗ в частта за УПИ I-582, кв.39, собственост на община Кресна съгласно Акт за частна общинска собственост №2349/13.01.2025г. с установена устройствената зона по предходен план-"Смесено многофункционална зона "(Смф) с устройствени показатели: Плътност на застрояване – до 60%; Интинзивност на застрояване - (К инт.) до 3,5 и минимална озаленена площ (П озел) – 40.Допустимата височина е до 10м, с който се предвижда да се образуват три самостоятелни урегулirани поземлени имата, както следва:

- УПИ I-582, кв.39 (нов), с площ 730.00м<sup>2</sup> в който е изграден обект "Хранителен магазин" със ЗП=350.00м<sup>2</sup>, собственост на Димитър Иванов Николов по силата на Договор за учредяване право на строеж изх.№Д-196/07.08.2025г., вписан в СП Сандански с Акт №152, том XI, дело №940/2025г. Новообразуваният УПИ I-582, кв.39 гр.Кресна е Частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост №2349/13.01.2025г. с конкретно предназначение „За хранителен магазин” с установена устройствената зона по предходен план -"Смесено многофункционална зона "(Смф).
- УПИ II-582, кв.39 (нов) с площ 610.00м<sup>2</sup> в който е изграден обект :”Масивна търговска сграда-тип ПАВИЛИОН” /Търговски обект-магазин/ на 1 /един/ етаж със ЗП=140.00м<sup>2</sup>, собственост на Николай Спасов Веселинов по силата на НА за покупко-продажба на НИ №77, том I, рег. №197, дело №75/2026г., вписан в СП Сандански с Акт №14, том 3, дело №413/2026г. Новообразуваният УПИ II-582, кв.39 по ПР на гр. Кресна с площ 610.00м<sup>2</sup> е Частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост №2349/13.01.2025г. с конкретно предназначение „За хранителен магазин” с установена устройствената зона по предходен план - "Смесено многофункционална зона "(Смф).
- УПИ III-582, кв.39 (нов) с площ 240.00м<sup>2</sup> в който е изграден обект: „Трафопост” със ЗП=35.00м<sup>2</sup> е Частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост №2349/13.01.2025г. с конкретно предназначение „За трафопост” с установена устройствената зона по предходен план "Смесено многофункционална зона "(Смф).

**НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ**  
кмет на община Кресна

