



## ОБЩИНА КРЕСНА – ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2840 гр.Кресна, ул."Македония"№96, тел.07433/87-30, <http://kresna-bg.com>

### Заповед за прекратяване на публичен търг с явно наддаване

**№651/09.04.2026 г.**

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от ЗМСМА и вр. с чл. 11, ал.1, т.13, чл.11, ал.2, чл. 13, ал. 1, пр. 3-то от Наредбата за условията и реда за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, собственост на Община Кресна и във връзка със Заповед на Кмета на Община Кресна за откриване на процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, представляващ поземлен имот за продажба на недвижим имот, представляващ УПИ ХХІІ-17, кв.1 по ПР на с.Сливница, община Кресна, с площ от 709 кв.м /седемстотин и девет квадратни метра/.

#### **ПРЕКРАТЯВАМ:**

Процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, представляващ УПИ ХХІІ-17, кв.1 по ПР на с.Сливница, община Кресна, с площ от 709 кв.м /седемстотин и девет квадратни метра/.

#### **МОТИВИ:**

Съгласно чл. 13, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, собственост на Община Кресна въз основа и в съответствие с утвърдената документация се публикува обява на интернет страницата на общината и в един регионален ежедневник. Обява се поставя и на определени за целта места в сградата на Общината. Цитираният в настоящата заповед индивидуален административен акт, а именно Заповед на кмета на Община Кресна за откриване на процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, представляващ УПИ ХХІІ-17, кв.1 по ПР на с.Сливница, община Кресна, с площ от 709 кв.м /седемстотин и девет квадратни метра/, не била публикувана на интернет страницата на общината и не са поставени на определени за целта места в сградата на Общината в нарушение на чл. 13, ал. 1, пр. 3-то от Наредбата за условията и реда за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, собственост на Община Кресна. Посоченото води до съществени нарушения на реда и условията за провеждане на публичните търгове с явно наддаване за продажба на недвижим имот представляващ УПИ ХХІІ-17, кв.1 по ПР на с.Сливница, община Кресна, с площ от 709 кв.м /седемстотин и девет квадратни метра/.

Отделно от това тръжната документация не отговаря и на изискването на чл.11, ал.2 от Наредбата за условията и реда за провеждане на публични търгове и публично

оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, собственост на Община Кресна.

Към същата липсват копие от решението на Общински съвет, за откриване на публичния търг, копие от акта за общинска собственост и копие на скица на имота.

Установените нарушения няма как да бъдат отстранени, без това да промени условията, при които е обявен търга.

В седмодневен срок от влизане в сила на настоящата заповед да бъдат възстановени на участниците внесения депозит за участие в търга, както и таксата за закупена тръжна документация.

Препис от заповедта да се приложи към утвърдената тръжна документация.

Настоящата заповед да се изпрати до участниците подали заявление за участие в търга, както и да бъде обявена на интернет страницата на Община Кресна и на информационното табло в административната сграда на общинска администрация на адрес: гр. Кресна, ул. „Македония“ № 96.

Контрол по изпълнението на заповедта ще изпълнявам лично.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването на заинтересованите лица пред Административен съд - гр. Благоевград.

**НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА КРЕСНА**

НГ/ВГ